



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ &
ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΞΑΝΘΗΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΞΑΝΘΗΣ

ΜΕΛΕΤΗ

ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΔΑΣΙΚΗΣ ΑΝΑΨΥΧΗΣ "ΘΥΜΑΡΙΕΣ" ΣΤΟ 6,5^ο ΧΛΜ ΤΗΣ
Ε.Ο. ΞΑΝΘΗΣ- ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗΣ"



ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2019

I. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

A. ΓΕΝΙΚΑ

Η παρούσα μελέτη συντάσσεται κατόπιν προφορικής εντολής του Δασάρχη Ξάνθης και αφορά σε επεμβάσεις, που θα γίνουν στον οργανωμένο χώρο δασικής υπαίθριας αναψυχής «ΘΥΜΑΡΙΕΣ» Ξάνθης.

Η αρχική μελέτη ίδρυσης του υπό μελέτη χώρου δασικής αναψυχής, συντάχθηκε κατά το παρελθόν από το Δασαρχείο Ξάνθης..

Η υπό μελέτη έκταση είναι δημόσια δασική έκταση και ανήκει στο Ελληνικό Δημόσιο. Αποτελεί τμήμα της συστάδας 30στ του Δ.Δ.Σ Μύκης και διαχειρίζεται από το Δασαρχείο Ξάνθης. Βρίσκεται ΝΔ της Τ.Κ Γοργόνας του Δ. Μύκης της ΠΕ Ξάνθης και απέχει 6,5χλμ από την πόλη της Ξάνθης.



(Φωτ. 1) Άποψη του χώρου δασικής αναψυχής «ΘΥΜΑΡΙΕΣ» Ξάνθης

Η επισκεψιμότητα του είναι υψηλή καθ' όλη τη διάρκεια του έτους και προσφέρει στον άνθρωπο τη δυνατότητα να έρθει κοντά στο δάσος και στη φύση και να καλύψει τις ανάγκες του για υπαίθρια αναψυχή .

B. ΣΚΟΠΟΣ

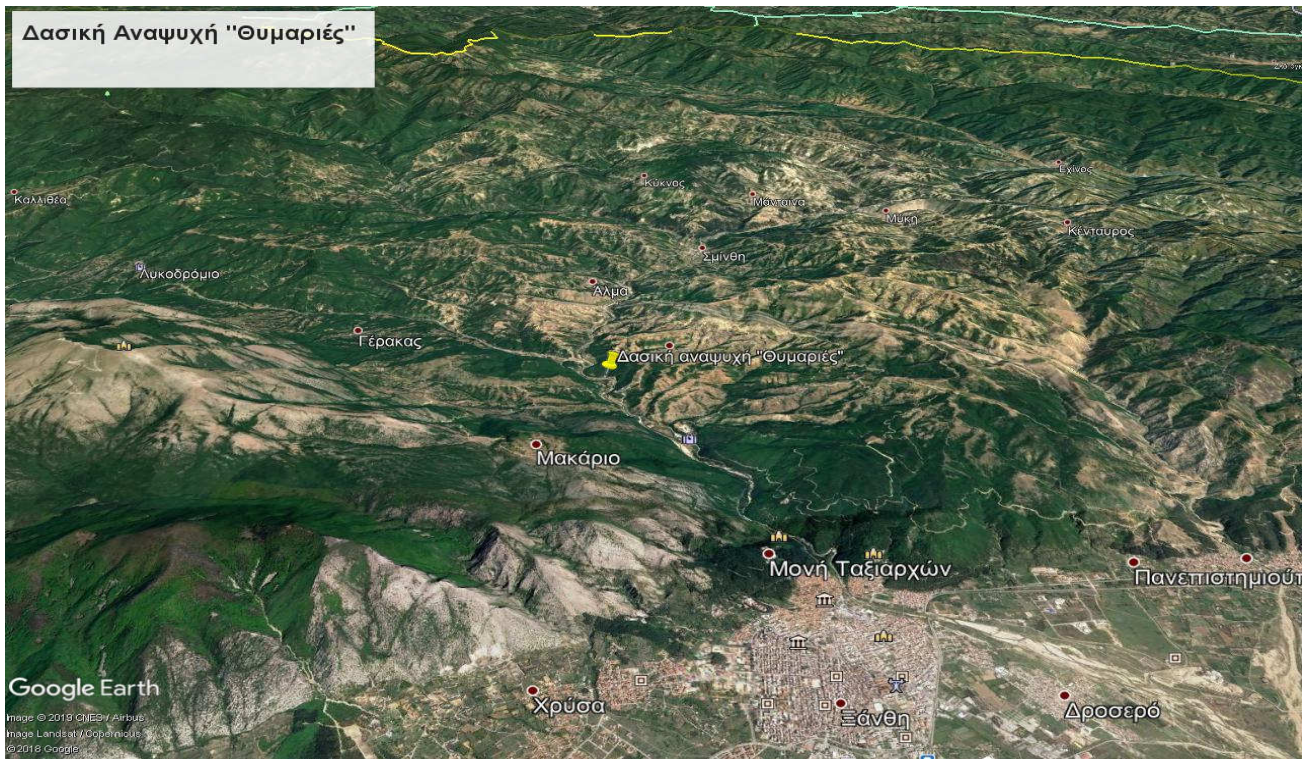
Σκοπός της παρούσας είναι η βελτίωση και η ανάδειξη του οργανωμένου χώρου δασικής υπαίθριας αναψυχής «ΘΥΜΑΡΙΕΣ» Ξάνθης.

Οι προτεινόμενες επεμβάσεις αφορούν την επιμέλεια όλου του χώρου αναψυχής και με την υλοποίησή τους θα συμβάλλουν:

- ✓ στην ασφαλή παραμονή και περιήγηση στο χώρο
- ✓ στην πλήρη παροχή υπηρεσιών αναψυχής
- ✓ στην αισθητική αναβάθμιση του τοπίου

Γ. ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ -

Ο οργανωμένος χώρος δασικής υπαίθριας αναψυχής «ΘΥΜΑΡΙΕΣ» Ξάνθης βρίσκεται βορειοδυτικά της πόλης της Ξάνθης, ΝΔ της Τ.Κ Γοργόνας, δεξιά στο 6,5^ο χλμ της ΕΟ Ξάνθης - Σταυρούπολης και η προσέγγισή του είναι άριστη.



Εικόνα 1: Χάρτης προσανατολισμού



Εικόνα 2: Περιοχή επεμβάσεων

Δ. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Η υφιστάμενη κατάσταση του χώρου, παρά τις κατά καιρούς ενέργειες και επεμβάσεις του Δασαρχείου Ξάνθης, στο σύνολό του παρουσιάζει σημάδια πλημμελούς συντήρησης. Οι υπάρχουσες ξύλινες κατασκευές, είναι στο σύνολό τους σχεδόν κατεστραμμένες, και ως εκ τούτου αφενός μεν προσδίδουν στο χώρο εικόνα εγκατάλειψης και αφετέρου εγκυμονούν κινδύνους για τον επισκέπτη.



(Φωτ. 2) Υφιστάμενη κατάσταση υπάρχουσας γέφυρας



(Φωτ. 3) Υφιστάμενη κατάσταση υπάρχουσών σκαλοπατιών

Ε . ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Οι εργασίες που προτείνονται στα πλαίσια της παρούσας μελέτης αναλυτικά έχουν ως εξής:

1. ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ-ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ

Θα αποξηλωθεί η παλαιά ξύλινη γέφυρα μήκους 13,00 μέτρων και τα προϊόντα που θα προκύψουν από την αποξήλωση θα απομακρυνθούν από το χώρο του έργου.

2. ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ

Τα προϊόντα που θα προκύψουν από την αποξήλωση της γέφυρας καθώς και όλα τα υλικά που απαιτούνται για τη δημιουργία των νέων ξύλινων κατασκευών θα μεταφερθούν στο χώρο του έργου με τα χέρια. Τα δε προϊόντα αποξήλωσης θα μεταφερθούν σε εργοστάσιο ανακύκλωσης απόστασης περίπου 10,00 km από τον χώρο του έργου.

3. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Στη θέση της παλαιάς ξύλινης γέφυρας θα κατασκευαστεί νέα ξύλινη γέφυρα ανοίγματος δεκατριών μέτρων (13,00m), από εμποτισμένη υπό πίεση με υδατοδιαλυτά άλατα ξυλεία πεύκης, με πλευρικό προστατευτικό ξύλινο κιγκλίδωμα εκατέρωθεν του καταστρώματος της, με πασσάλους ομοιόμορφους και ευθυτενείς από ξυλεία καστανιάς. (Σχ. 1)

Στον τοίχο αντιστήριξης που βρίσκεται μπροστά από το κίοσκι θα κατασκευαστεί ξύλινη περίφραξη, μήκους πενήντα (l=50,00m) με πασσάλους από ξυλεία καστανιάς. (Σχ.2)

Επίσης θα κατασκευαστούν δύο ξύλινοι τραπεζόπαγκοι και δύο ξύλινα παγκάκια, τα οποία θα τοποθετηθούν στο χώρο του έργου καθ' υπόδειξη της υπηρεσίας. (Σχ. 3 και Σχ. 4)

Τέλος θα ανακατασκευαστούν τα είκοσι τέσσερα ξύλινα σκαλοπάτια που βρίσκονται στο χώρο. (Σχ. 5)

Σε όλες τις ξύλινες επιφάνειες που έρχονται σε επαφή με το έδαφος θα γίνει επάλειψη με μείγμα πίσσας, ενώ σε όλες τις ξύλινες κατασκευές θα γίνει επάλειψη με μυκητοκτόνα σκευάσματα με χρώμα.

ΣΤ. ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΕΙΣ

Στον πίνακα προμέτρησης που ακολουθεί παρουσιάζονται αναλυτικά οι μονάδες εκτέλεσης των εργασιών.

Ζ. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Για τον υπολογισμό του προϋπολογισμού λήφθηκε υπόψη η με αριθμό ΔΝΣγ/οικ.35577/ΦΝ/04-05-2017 (ΦΕΚ 1746/Β/2017) Απόφαση Υπ. Υποδομών και Μεταφορών «Περί Κανονισμού Περιγραφικών Τιμολογίων Εργασιών για δημόσιες συμβάσεις έργων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

Ο συνολικός προϋπολογισμός ανέρχεται στο ποσό των δεκατριών χιλιάδων ευρώ (13.000,00€), συμπεριλαμβανομένου Εργολαβικού Οφέλους 18%, Απρόβλεπτων 15%, αναθεώρησης και ΦΠΑ 24%.

Η. ΕΚΤΕΛΕΣΗ

Η εκτέλεση των εργασιών θα γίνει με βάση τη μελέτη και τις τεχνικές προδιαγραφές που ισχύουν. Ο τρόπος εκτέλεσης του έργου θα γίνει σύμφωνα με της ισχύουσα Νομοθεσία περί ανάθεσης και κατασκευής Δημοσίων Έργων και η χρηματοδότηση θα γίνει από πιστώσεις του έργου «Κατασκευή νέων χώρων δασικής αναψυχής και ανακαίνισης παλαιών» με Κ.Α.Ε 2014ΣΕ58400004 της ΣΑΕ 584, σύμφωνα με την με αριθμό 59551/404/01-07-2019 Απόφαση Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας και την με αριθμό 6925/03-07-2019 Απόφαση Δνσης Δασών Ξάνθης.

Ξάνθη, Νοέμβριος 2019

Η Συντάκτρια

ΒΑΛΙΚΑΚΗ Μαρία
Γεωτεχνικός- Δασολόγος
με Α' βαθμό