



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ**

Ταχ. Δ/ση : 26^{ης} Οκτωβρίου 38-40
Ταχ. Κώδικας : 546 27
Πληροφορίες : Όλγα Μασλαρινού
Τηλέφωνο : 2313309029
e-mail : da-km@damt.gov.gr
Fax : 2310517084

ΕΡΓΟ: «Ανόρθωση και αποκατάσταση του υδροχαρούς παραλίμνιου δάσους Απολλωνίας, Δ.Ε. Απολλωνίας, Δήμου Βόλβης, Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης στα πλαίσια του Υποέργου 4 της Πράξης: Επιχορήγηση του Φορέα Διαχείρισης Κορώνειας – Βόλβης – Χαλκιδικής για δράσεις διαχείρισης προστατευόμενων περιοχών, ειδών και οικοτόπων»

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: «Το έργο έχει ενταχθεί στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη (ΕΠ ΥΜΕΠΕΡΑΑ). Συγχρηματοδοτείται από την Ευρωπαϊκή Ένωση (Ταμείο Συνοχής) και από εθνικούς πόρους μέσω του ΠΔΕ (κωδ. ΠΔΕ 2019ΣΕ27510111)»

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 104.500,00 Ευρώ

**ΤΕΥΧΟΣ
ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΓΓΡΑΦΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**



Ε.Π.-Υ.ΜΕ.ΠΕΡ.Α.Α.



Περιεχόμενα

Άρθρο 1ο.	3
Αντικείμενο.	3
Άρθρο 2°	3
Ισχύουσες διατάξεις.	3
Άρθρο 3°	3
Τεύχη δημοπράτησης και στοιχεία μελέτης.	3
Άρθρο 4°	3
Μελέτη των συνθηκών εκτέλεσης του έργου.	3
Άρθρο 5ο.	4
Περιεχόμενα τιμών μονάδας.	4
Άρθρο 6ο.	4
Δαπάνες και άλλες επιβαρύνσεις των εργασιών.	4
Άρθρο 7ο.	4
Προθεσμίες - Ποινικές ρήτρες - Χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης των εργασιών.	4
Άρθρο 8ο.	5
Προσαρμογή και συμπλήρωση της μελέτης των εργασιών.	5
Άρθρο 9ο.	5
Προκαταβολές.	5
Άρθρο 10ο.	5
Ασφάλιση προσωπικού.	5
Άρθρο 11ο.	5
Τήρηση Νόμων, Αστυνομικών και άλλων διατάξεων.	5
Άρθρο 12ο.	5
Ευθύνη Αναδόχου.	5
Άρθρο 13ο.	6
Υλικά κυρίου έργου εγκαταστάσεις:	6

ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1ο.

Αντικείμενο.

Η παρούσα έχει ως αντικείμενο τους γενικούς συμβατικούς όρους σύμφωνα με τους οποίους, σε συνδυασμό με τους όρους των άλλων τευχών δημοπράτησης και των στοιχείων του προϋπολογισμού της μελέτης, θα γίνει η εκτέλεση των υπόψη εργασιών από τον ανάδοχο στον οποίο θα ανατεθεί με την διαδικασία του διαγωνισμού κατά τις διατάξεις του Ν.4412/2016.

Άρθρο 2°.

Ισχύουσες διατάξεις.

Η εκτέλεση των εργασιών θα γίνει σύμφωνα με τους συμβατικούς, τεχνικούς όρους και προδιαγραφές που αναφέρονται στην ειδική συγγραφή υποχρεώσεων (ΕΣΥ) ως και με τις διατάξεις που διέπουν την σύμβαση (Ν. 4412/16 κλπ. σχετικών με την κατασκευή δημοσίων έργων), το Ν.Δ. 86/69 "περί Δασικού Κώδικα" και Ν.998/79 "περί προστασίας Δασών κ.λ.π.", το Π.Δ.437/81 "περί εκτελέσεως Δασοτεχνικών έργων" και τα λοιπά συμβατικά τεύχη, διαγράμματα, μελέτες, σχέδια και έγγραφες οδηγίες της Υπηρεσίας μας.

Άρθρο 3°.

Τεύχη δημοπράτησης και στοιχεία μελέτης.

Τα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας, βάσει των οποίων θα γίνει η ανάθεση και εκτέλεση του έργου αναφέρονται κατωτέρω με την σειρά προτεραιότητας ισχύος των σε περίπτωση ασυμφωνίας στους όρους που περιέχονται σ' αυτά, είναι :

1. Το συμφωνητικό – Εργολαβική Σύμβαση
2. Η Διακήρυξη
3. Η Οικονομική Προσφορά
4. Το Τιμολόγιο δημοπράτησης
5. Η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (ΕΣΥ)
6. Η Γενική Συγγραφή Υποχρεώσεων (ΓΣΥ)
7. Η Τεχνική Περιγραφή (Τ.Π.)
8. Ο Προϋπολογισμός δημοπράτησης
9. Η εγκεκριμένη μελέτη του έργου.
10. Το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου

Άρθρο 4°.

Μελέτη των συνθηκών εκτέλεσης του έργου.

Η συμμετοχή (υποβολή προσφοράς) στη δημοπρασία προϋποθέτει και σημαίνει ότι αυτός που διαγωνίζεται είναι απολύτως ενήμερος της φύσης και των τοποθεσιών του έργου, των γενικών και τοπικών συνθηκών, σε ότι αφορά τις πηγές λήψεως υλικών, τις αποστάσεις μεταφοράς, τη δυνατότητα εξασφάλισης εργατοτεχνικού και γενικά προσωπικού μηχανημάτων, την κατάσταση του υπάρχοντος οδικού δικτύου προσπέλασης, τις μετεωρολογικές συνθήκες που επικρατούν, τις εδαφικές και λοιπές συνθήκες της περιοχής, την κατάσταση από άποψη κλίσεων και κάλυψης της προς αναδάσωση έκτασης από φυσική βλά-

σταση, το είδος και τα μέσα τα οποία θα απαιτηθούν προ της έναρξης και κατά την εκτέλεση των εργασιών, τα οποία καθ' οποιοδήποτε τρόπο δύναται να επηρεάσουν τις εργασίες, την πρόοδο και το κόστος αυτών, σε συνδυασμό με τους όρους της σύμβασης.

Το Δημόσιο δεν φέρει καμιά ευθύνη έναντι του αναδόχου σε περίπτωση αναγκαστικού περιορισμού του έργου, συνεπεία διεκδίκησης της ιδιοκτησίας από τρίτους μέρους ή όλων των εκτάσεων στις οποίες προβλέπεται η εκτέλεση των δημοπρατούμενων εργασιών ή συνεπεία άλλων λόγων.

Παράλειψη του αναδόχου προς ενημέρωση του, με κάθε δυνατή πληροφορία, που αφορά τους όρους της σύμβασης, δεν απαλλάσσει αυτόν της ευθύνης για την πλήρη συμμόρφωση προς τις συμβατικές υποχρεώσεις του.

Άρθρο 5ο.

Περιεχόμενα τιμών μονάδας.

Οι συμβατικές τιμές μονάδας του τιμολογίου των εργασιών αφορούν εργασίες περατωμένες και σύμφωνες με τους όρους της σύμβασης.

Οι τιμές αυτές προσαυξάνονται με το νόμιμο ποσοστό για τα γενικά έξοδα και το εργολαβικό όφελος του αναδόχου (Ν. 4412/16, άρθρο 53, παρ. 7θ, όπως ισχύει)

Έτσι περιλαμβάνονται όλες οι απαραίτητες δαπάνες για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση των εργασιών, καλύπτουν όλες τις δαπάνες του αναδόχου άμεσες και έμμεσες, για την πλήρη αποζημίωσή του για την εκτέλεση των εργασιών, σύμφωνα με τα παραπάνω με μόνη την επιφύλαξη των διατάξεων που ισχύουν για την αναθεώρηση των τιμών.

Άρθρο 6ο.

Δαπάνες και άλλες επιβαρύνσεις των εργασιών.

Ο ανάδοχος βαρύνεται με όλες τις απαιτούμενες δαπάνες και κρατήσεις για την ολοκλήρωση του έργου όπως αυτές ισχύουν κατά τον χρόνο που δημιουργείται η υποχρέωση καταβολής. Σ' αυτές περιλαμβάνεται και ο φόρος προστιθέμενης αξίας που έχει ορισθεί σε ποσοστό 24% και βαρύνει τον κύριο του έργου. Επίσης ο ανάδοχος υπόκειται σε παρακράτηση φόρου τρία τοις εκατό (3%) επί της αξίας του υπό κατασκευή έργου σύμφωνα με το Ν. 4172/2013 όπως ισχύει.

Άρθρο 7ο.

Προθεσμίες - Ποινικές ρήτρες - Χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης των εργασιών.

Η ειδική συγγραφή υποχρεώσεων καθορίζει την συνολική προθεσμία και τις τμηματικές προθεσμίες για την αποπεράτωση των εργασιών και τις αντίστοιχες ποινικές ρήτρες που επιβάλλονται σε περίπτωση που δεν θα τηρηθούν οι προθεσμίες.

Επίσης καθορίζει την προθεσμία για την υποβολή του χρονοδιαγράμματος εκτέλεσης των εργασιών όπως προβλέπει το άρθρο 145 του Ν. 4412/16 κλπ. εκτός εάν οι εργασίες ανήκουν στην εξαίρεση που προβλέπει το ίδιο άρθρο Ν.4412/16.

Άρθρο 8ο.

Προσαρμογή και συμπλήρωση της μελέτης των εργασιών.

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος από την σύμβαση και χωρίς άλλη ιδιαίτερη αποζημίωση να εκτελέσει όλες τις εργασίες που του ανατίθενται από τη μελέτη ή τις συμπληρώσεις της ή τις τροποποιήσεις των στοιχείων της και σύμφωνα με τις έγγραφες οδηγίες και εγκεκριμένες προδιαγραφές όπως προβλέπεται από την παρ. 3 του άρθρου 138 του Ν. 4412/16.

Άρθρο 9ο.

Προκαταβολές.

Προβλέπεται η δυνατότητα χορήγησης προκαταβολής στον ανάδοχο μέχρι του πέντε τοις εκατό (5%) της αξίας της σύμβασης χωρίς αναθεώρηση και ΦΠΑ για δαπάνες πρώτων εγκαταστάσεων και άλλα έξοδα εκκίνησης του έργου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 άρθρο 150 όπως ισχύει. Κατά τη χορήγηση της προκαταβολής δεν απαιτείται εγγυητική επιστολή προκαταβολής, αφού η εγγύηση καλής εκτέλεσης καλύπτει και την παροχή ισόποσης προκαταβολής. Η προκαταβολή είναι έντοκη από της καταβολής, επιβαρυνόμενη με το ύψος επιτοκίου που καθορίζεται με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών.

Άρθρο 10ο.

Ασφάλιση προσωπικού.

1. Ο ανάδοχος υποχρεούται να ασφαλίζει στον ΕΦΚΑ όλο το υπ' αυτόν απασχολούμενο προσωπικό, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις της ασφαλιστικής νομοθεσίας.
2. Ο ανάδοχος υποχρεούται να ασφαλίσει κατά ατυχημάτων σε ασφαλιστικές εταιρίες αναγνωρισμένες από το Κράτος το εργατοτεχνικό προσωπικό το οποίο απασχολεί στο έργο και δεν υπάγεται αυτό στις περί ΕΦΚΑ διατάξεις.
3. Ο ανάδοχος υποχρεούται στη λήψη όλων των επιβαλλομένων προληπτικών μέτρων κατά των ατυχημάτων και ρητά συνομολογείται ότι για τυχόν ατύχημα στο προσωπικό του εργοταξίου ή επί παντός τρίτου προσώπου ή πράγματος, αμέσως την ευθύνη φέρει αυτός, ο οποίος αναλαμβάνει και την ευθύνη κάθε αποζημίωσης.

Άρθρο 11ο.

Τήρηση Νόμων, Αστυνομικών και άλλων διατάξεων.

Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος της τήρησης των νόμων και των σχετικών διατάξεων και υποχρεούται όπως ανακοινώσει αμέσως στη Διευθύνουσα Υπηρεσία τις, κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του έργου, απευθυνόμενες ή κοινοποιούμενες σ' αυτόν σχετικές διατάξεις και εντολές των διαφόρων αρχών, σχετικά με υποδεικνυόμενα μέτρα ελέγχου, ασφαλείας κ.λ.π.

Άρθρο 12ο.

Ευθύνη Αναδόχου.

Το έργο διευθύνεται καθημερινά, σε όλη τη διάρκειά του, **αυτοπρόσωπα από τον ανάδοχο ή από Δασολόγο ή Δασοπόνο αντιπρόσωπο αυτού** αποδεκτό από την Δ/νουσα Υπηρεσία (άρθρο 139 του Ν. 4412/16) και ο οποίος είναι ο μόνος υπεύθυνος για την εφαρμογή των διατάξεων της παρούσης, όσο και για την ποιότητα των εργασιών.

Άρθρο 13ο.

Υλικά κυρίου έργου εγκαταστάσεις:

Ο ανάδοχος υποχρεούται να φυλάσσει τα παραδιδόμενα υπό του Κυρίου του έργου προς χρήση ή ενσωμάτωση υλικά, εργαλεία κ.λ.π.

Θεσσαλονίκη, 29-01-2021

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Η Συντάκτρια

**Όλγα Μασλαρινού
Δασολόγος με Α΄ βαθμό**

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

**Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος
Του Τμήματος Εκτέλεσης Έργων**

**Αθανάσιος Πετρίδης
Δασολόγος με Α΄ βαθμό**

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

Με την αριθμό πρωτ. 4649/01-02-2021 απόφαση του Αναπληρωτή Διευθυντή Αναδασώσεων Κ. Μακεδονίας (ΑΔΑ: Ω23ΝΟΡ1Υ-ΓΑΩ)