



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ  
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ &  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ  
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

Θεσσαλονίκη, 08 Δεκεμβρίου 2014  
Αριθ. Πρωτ. : οικ. 113565

Ταχ. Δ/ση : Στρωμνίτης 53  
542 10 Θεσσαλονίκη  
Τ.Θ. 17045  
Πληροφορίες: Ο. Κοσμίδου  
Τηλέφωνο : 2313 309154  
Τηλ. - Fax : 2310 427420  
Ηλ/κή Δ/ση: [okosmid@damt.gov.gr](mailto:okosmid@damt.gov.gr)

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ**

Ο Γενικός Γραμματέας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης με την με **Α.Π. 98345/01-12-14** απόφασή του διακηρύσσει τη διενέργεια φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας, για την εκμίσθωση ενός δημόσιου λατομείου μαρμάρου εμβαδού 20.234,03 τ.μ. στη θέση «Αδράχτι» της Τ.Κ. Βαμβακοφύτου, Δ.Ε. Σιδηροκάστρου, Δήμου Σιντικής, Π.Ε. Σερρών, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.669/77, τις διατάξεις του Π.Δ. 285/79, τις διατάξεις του Ν.1428/84 όπως τροποποιήθηκαν με το Ν.2115/93 και τις διατάξεις του Ν.2702/99.

Η δημοπρασία θα γίνει στις **20 Ιανουαρίου 2015, ημέρα Τρίτη** και από ώρα 10:00 μέχρι 12:00 (λήξη επίδοσης προσφορών και αντιπροσφορών) στο γραφείο 101γ, 1<sup>ος</sup> όροφος, του Τμήματος Φυσικών Πόρων, της Διεύθυνσης Τεχνικού Ελέγχου, της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης, Στρωμνίτης 53, 542 10 Θεσσαλονίκη.

Η συμμετοχή στη δημοπρασία αφορά οποιαδήποτε φυσικά ή νομικά πρόσωπα τα οποία επιθυμούν να συμμετέχουν.

Ο συναγωνισμός μεταξύ των πλειοδοτών γίνεται επί του αναλογικού μισθώματος και σε περίπτωση προσφοράς του ίδιου μισθώματος από περισσότερους του ενός, τελευταίος πλειοδότης ανακηρύσσεται ο προσφερόμενος να επενδύσει το μεγαλύτερο ποσό για μηχανολογικό εξοπλισμό εξόρυξης περιλαμβανομένων των άνευ αριθμού κυκλοφορίας φορτηγών αυτοκινήτων που χρησιμοποιούνται εντός του χώρου του λατομείου και των συστημάτων συρματοκοπής ή άλλων μηχανικών μέσων κοπής των μαρμάρων.

Το αναλογικό μίσθωμα επί των παραγόμενων από του λατομείου προϊόντων υπολογιζόμενο στο δάπεδο του λατομείου και το οποίο θα αποτελεί το σημείο εκκίνησης της δημοπρασίας, ορίζεται σε **7,5%** για τα προϊόντα και σε **9,5%** για τα ακατέργαστα υποπροϊόντα και τα πάσης φύσεως απορρίμματα, επιφυλασσομένων των διατάξεων του άρθρου 20, εδαφ. β', του Ν.669/77.

Το ελάχιστο ύψος της επένδυσης για μηχανολογικό εξοπλισμό εξόρυξης εντός της πρώτης πενταετίας, περιλαμβανομένης και της αξίας των φορτηγών αυτοκινήτων που αναφέρθηκαν παραπάνω, θα είναι **150.000€**.

Στην προσφορά που θα υποβληθεί στην αρμόδια επιτροπή πρέπει απαραιτήτως να περιλαμβάνεται περιγραφή του μηχανολογικού εξοπλισμού που πρόκειται να χρησιμοποιηθεί για την εκμετάλλευση του λατομείου.

Οι ενδιαφερόμενοι οφείλουν να παραδώσουν στην Επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας, επί ποινή αποκλεισμού τους από αυτή, τα παρακάτω δικαιολογητικά συμμετοχής:

α. Πλήρη στοιχεία του πλειοδότη: ονοματεπώνυμο, διεύθυνση, τηλέφωνο, Αστυνομικό Τμήμα της περιοχής του, Αριθμό Φορολογικού Μητρώου, αρμόδια Δ.Ο.Υ καθώς και τα παρακάτω:

- Απόσπασμα ποινικού μητρώου (για τυχόν αδικήματα σχετικά με την επαγγελματική τους δραστηριότητα), για τους διαχειριστές σε περίπτωση Ο.Ε., Ε.Ε. και Ε.Π.Ε., τον πρόεδρο και διευθύνοντα σύμβουλο σε περίπτωση Α.Ε., τα φυσικά πρόσωπα σε κάθε άλλη περίπτωση.
- Φορολογική ενημερότητα.
- Ασφαλιστική ενημερότητα.

Σε περίπτωση που υπάρχει προσωπικό που ασφαρίζεται και σε άλλα Ταμεία Κύριας Ασφάλισης Μισθωτών, θα πρέπει να προσκομιστούν αντίστοιχες βεβαιώσεις ασφαλιστικής ενημερότητας (π.χ. από ΤΣΜΕΔΕ όταν η επιχείρηση απασχολεί μηχανικούς).

- Πιστοποιητικό αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής ότι δεν τελούν υπό πτώχευση ή εκκαθάριση ή αναγκαστική διαχείριση.
- Εάν πρόκειται για νομικά πρόσωπα, να εκπροσωπηθούν από τον νόμιμο εκπρόσωπο ή από νομίμως εξουσιοδοτημένο φυσικό πρόσωπο (με επικυρωμένο φωτοαντίγραφο της αστυνομικής του ταυτότητας), και να καταθέσει στην επιτροπή όλα τα αναγκαία νομιμοποιητικά έγγραφα, δηλαδή:
  - Για Α.Ε. και Ε.Π.Ε.:
    - Καταστατικό σύστασης της εταιρείας και τυχόν τροποποιήσεις (αντίγραφα ΦΕΚ)
    - ΦΕΚ νόμιμης εκπροσώπησης
    - Απόφαση συμμετοχής στο διαγωνισμό
    - Πιστοποιητικό περί τροποποιήσεων από το Γ.Ε.ΜΗ.
  - Για Ο.Ε. και Ε.Ε.:
    - Καταστατικό σύστασης και τυχόν τροποποιήσεων αυτού.

β. Εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας για τη συμμετοχή στη δημοπρασία ποσού **5.000,00€.**, ισχύος αορίστου χρόνου. Σε περίπτωση που ο πλειοδότης δεν προσέλθει εντός της ορισμένης ημερομηνίας για τη σύνταξη και υπογραφή του συμβολαίου μίσθωσης, θεωρείται ότι αρνείται την υπογραφή του συμβολαίου και ο Γενικός Γραμματέας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης, με απόφασή του τον κηρύσσει έκπτωτο από κάθε δικαίωμα που απορρέει από τη δημοπρασία και η παραπάνω εγγυητική επιστολή καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου.

Σε περίπτωση που δεν εγκριθεί από τον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας το αποτέλεσμα της δημοπρασίας ή δεν υποβληθεί καμία προσφορά, αυτή θα επαναληφθεί στις 03 Φεβρουαρίου 2015, ημέρα Τρίτη και από ώρα 10:00 μέχρι 12:00.

Αντίγραφα της διακήρυξης βρίσκονται στο Τμήμα Φυσικών Πόρων, της Διεύθυνσης Τεχνικού Ελέγχου, της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης, Στρωμνίτης 53, 542 10 Θεσσαλονίκη και θα αναρτηθούν στη Π.Ε. Σερρών της Π.Κ.Μ. και στο Δήμο Σιντικής, Π.Ε. Σερρών.

Το πλήρες κείμενο της διακήρυξης έχει αναρτηθεί στο πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ με ΑΔΑ: 7ΒΛ9ΟΡ1Υ-ΧΑΜ.

Για περισσότερες πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στο γραφείο 101γ στο κτίριο της Διεύθυνσης Τεχνικού Ελέγχου, Στρωμνίτης 53, 542 10 Θεσσαλονίκη και στο τηλ. 2313309154 ή 2313309144 κατά τις εργάσιμες μέρες και ώρες.

#### **Εσωτ. Διανομή**

- 1) Χρον. Αρχείο Τμ. Β´
- 2) Αρχείο Φ.47/ΑΒΛ 133/Σέρρες
- 3) Αρχείο Τ.Φ.Π.Κ.Μ
- 4) Ο. Κοσμίδου

Ο Γενικός Γραμματέας  
Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης

Αθανάσιος Καρούντζος