



ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

1ο Άρθρο: Αντικείμενο

Το περιεχόμενο αυτής της Γενικής Συγγραφής Υποχρεώσεων (Γ.Σ.Υ.) είναι οι γενικοί συμβατικοί όροι σύμφωνα με τους οποίους, σε συνδιασμό και με τους όρους των άλλων τευχών δημοπράτησης θα γίνει η εκτέλεση του υπόψη έργου από τον ανάδοχο στον οποίο θα ανατεθεί η κατασκευή του με τη διαδικασία της δημοπρασίας με το σύστημα των απολογιστικών εργασιών (άρθρο 9 του Ν. 3669/08).

2ο Άρθρο: Διατάξεις που ισχύουν

Για τη διενέργεια του διαγωνισμού και την εκτέλεση του έργου, έχουν εφαρμογή οι παρακάτω διατάξεις, όπως αυτές ισχύουν την ημέρα που γίνεται ο διαγωνισμός:

1. Το Π.Δ 437/1981 «Περί Μελέτης και Εκτέλεσης Δασοτεχνικών έργων» (Φ.Ε.Κ Α' 120/1981)
2. Ο Ν. 3669/08 «Κύρωση της Κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων» (ΚΔΕ), όπως ισχύει σήμερα.
3. Οι διατάξεις Ν. 1642/86 για το Φ.Π.Α. (Φ.Ε.Κ. Α' 25/86)
4. Το άρθρο 27 του Ν. 2166/93 για κράτηση 6% στο ΤΣΜΕΔΕ (Φ.Ε.Κ. Α' 137/24-8-93)
5. Το άρθρο 8 παρ. 2 του Ν. 2342/1995 (ΦΕΚ Α' 208/1995) & άρθρο 23 του Ν. 3470/28-6-2006 (ΦΕΚ 132/Α) για κράτηση 6% «Δικαιώματα Γεωτεχνικών»
6. Το άρθρο 4 παρ. 4 του Ν. 4013/2011 όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 2β του άρθρου 238 του Ν. 4072/12 για κράτηση 0,1% υπέρ Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων
7. Οι σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις (εφόσον δεν περιλαμβάνονται στην κωδικοποίηση), καθώς και λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας εργολαβίας και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Π.Δ., Υ.Α.) και ερμηνευτική εγκύκλιος που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση του έργου της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.

3ο Άρθρο: Τεύχη δημοπράτησης

Τα τεύχη δημοπράτησης με τη σειρά που ισχύουν σε περίπτωση ασυμφωνίας των όρων που περιέχονται σ' αυτά, είναι τα εξής:

1. Το συμφωνητικό.
2. Η Διακήρυξη.
3. Η Οικονομική Προσφορά.
4. Το Τιμολόγιο Μελέτης.
5. Η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.).
6. Η Γενική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Γ.Σ.Υ.).
7. Ο Προϋπολογισμός Μελέτης.
8. Οι εγκεκριμένες μελέτες, που θα χορηγηθούν στον ανάδοχο από την υπηρεσία και οι εγκεκριμένες τεχνικές μελέτες, που θα συνταχθούν από τον Ανάδοχο, αν προβλέπεται η περίπτωση αυτή από τα συμβατικά τεύχη, ή προκύπτει κατά τις ισχύουσες διατάξεις περί τροποποίησης των μελετών του έργου.
9. Το Χρονοδιάγραμμα/Πρόγραμμα κατασκευής των έργων, όπως αυτό τελικά θα εγκριθεί από την Υπηρεσία.

4ο Άρθρο: Μελέτη των συνθηκών κατασκευής του έργου

Η συμμετοχή στη δημοπρασία με την υποβολή προσφοράς αποτελεί αμάχητο τεκμήριο ότι οι διαγωνιζόμενοι επισκέφθηκαν και εξέτασαν τη φύση και την τοποθεσία του έργου και ενημερώθηκαν για τις γενικές και τοπικές συνθήκες του. Η ενημέρωση αυτή αφορά κυρίως τις διάφορες περιοχές από όπου θα εξευρίσκονται οι εργάτες. Επίσης ο ανάδοχος αποδέχεται με τη συμμετοχή του στη δημοπρασία συμβατικά στοιχεία της εργολαβίας που περιλαμβάνονται στο φάκελλο της δημοπρασίας και αποτελούν μαζί με τη διακήρυξη τη βάση της προσφοράς, καθώς επίσης αποδέχεται και αναλαμβάνει ανεπιφύλακτα να εκτελέσει όλες τις υποχρεώσεις του που προκύπτουν από τις παραπάνω συνθήκες και όρους. Αν ο ανάδοχος

παραλείπει να ενημερωθεί με όλες τις δυνατές πληροφορίες που αφορούν τους όρους της σύμβασης δεν απαλλάσσεται από την ευθύνη να συμμορφωθεί οπωσδήποτε με όλες τις συμβατικές του υποχρεώσεις.

5ο Άρθρο: Περιεχόμενο των τιμών μονάδας και δαπάνες που επιβαρύνουν τον ανάδοχο

- 1) Οι συμβατικές τιμές μονάδας του τιμολογίου της εργολαβίας αφορούν εργασίες τελειωμένες εντελώς, σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης. Οι τιμές αυτές προσαυξάνονται με το νόμιμο ποσοστό για γενικά έξοδα και εργολαβικό όφελος του αναδόχου και έτσι περιλαμβάνουν όλες τις απαραίτητες δαπάνες για την πλήρη και έντεχνη κατασκευή του έργου, καλύπτουν όλες τις δαπάνες του αναδόχου άμεσες και έμμεσες και αποτελούν πλήρη αποζημίωση του αναδόχου για την εκτέλεση των εργασιών σύμφωνα με τα παραπάνω με μόνη επιφύλαξη τις διατάξεις που ισχύουν για την αναθεώρηση των τιμών.
- 2) Το εργολαβικό ποσοστό για γενικά έξοδα και όφελος του αναδόχου που αναφέρεται πιο πάνω έχει καθοριστεί για εργασίες που εκτελούνται απολογιστικά (άρθρο 9 του Ν. 3669/08) δέκα οκτώ τα εκατό (18%) υποκείμενο στην έκπτωση της δημοπρασίας

6ο Άρθρο: Δαπάνες και άλλες επιβαρύνσεις του έργου

Ο ανάδοχος επιβαρύνεται με όλες τις απαιτούμενες δαπάνες και κρατήσεις για την ολοκλήρωση του έργου όπως αυτές αναφέρονται στο άρθρο 37 του Ν. 3669/2008 και ισχύουν κατά το χρόνο που δημιουργείται η υποχρέωση καταβολής τους.

Δεν περιλαμβάνονται σ'αυτές οι κρατήσεις και λοιπές επιβαρύνσεις (π.χ τέλος χαρτοσήμου) που καταργήθηκαν από 1-1-1987 με το Ν.1642/86 για την εφαρμογή του φόρου προστιθέμενης αξίας (ΦΕΚ 25Α'). Ο Φ.Π.Α που έχει ορισθεί σε ποσοστό 23% βαρύνει τον κύριο του έργου.

Από τις επιβαρύνσεις που παραμένουν αναφέρουμε ενδεικτικά το φόρο εισοδήματος και τις κρατήσεις για λογαριασμό τρίτων ανάλογα με τον προϋπολογισμό από τον οποίο χρηματοδοτείται το έργο.

7ο Άρθρο: Προθεσμίες - ποινικές ρήτρες - πρόγραμμα κατασκευής

Η ειδική συγγραφή υποχρεώσεων καθορίζει τη συνολική προθεσμία για την αποπεράτωση του έργου και τις αντίστοιχες ποινικές ρήτρες που επιβάλλονται σε ανάλογες περιπτώσεις σύμφωνα με το άρθρο 49 του Ν. 3669/2008. Το πρόγραμμα κατασκευής του έργου καθορίζεται από την Υπηρεσία λόγω της ιδιαιτερότητας και της φύσης αυτού.

8ο Άρθρο: Προσαρμογή και συμπλήρωση της μελέτης του έργου

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση, σύμφωνα με τις μελέτες που του χορηγεί η Υπηρεσία, τις έγγραφες οδηγίες και τις εγκεκριμένες προδιαγραφές να εφαρμόσει αυτά που αναφέρονται και στο άρθρο 14 της Ε.Σ.Υ.

9ο Άρθρο: Ασφάλιση προσωπικού

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ασφαλίζει στο ΙΚΑ όλο το προσωπικό που απασχολεί στο έργο σύμφωνα με τις σχετικές με το ΙΚΑ διατάξεις, είτε το έργο βρίσκεται σε περιοχή που υπάρχει ΙΚΑ είτε όχι.

10ο Άρθρο: Τήρηση των Νόμων, των Αστυνομικών και άλλων διατάξεων

Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την τήρηση των Νόμων κ.λ.π. όπως ορίζεται στο άρθρο 37 του Ν. του Ν. 3669/2008 και είναι υποχρεωμένος να ενημερώνει την Υπηρεσία χωρίς καθυστέρηση για κάθε διαταγή και εντολή των διάφορων αρχών σχετική με προτεινόμενα μέτρα για τον έλεγχο και την ασφάλεια κ.λ.π. που απευθύνεται ή κοινοποιείται σ' αυτόν κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του έργου.

Ιδιαίτερα τονίζεται η υποχρέωση του αναδόχου να τηρεί τα μέτρα ασφαλείας που επιβάλλονται από τη σχετική νομοθεσία (Π.Δ. 447/75) Π.Δ. 1073/81, Ν.1396/83 κ.λ.π. και από ειδικούς κανονισμούς.

Θ Ε Ω Ρ Η Θ Η Κ Ε
Ξάνθη 23-04-2014

Μ.Ε.Γ.Α.Δ.Μ.Θ
Ο Δασάρχης Ξάνθης

Χρήστος Μήλιος
Γεωτεχνικός - Δασολόγος με Γ' Βαθμό

Η Συντάκτρια

Καψάλη Σταυρούλα
Γεωτεχνικός - Δασολόγος με Δ' Βαθμό

Εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 5663/28.04.2014 Απόφαση Δ/νσης Δασών Ξάνθης