



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ

Θεσσαλονίκη 13/3/2017

Αριθ.πρωτ.3936

Περιφερειακή Διεύθυνση Δημόσιας
Περιουσίας Μακεδονίας–Θράκης
Αυτοτελές Γραφείο Έβρου

Ταχ.Δ/ση: Αγίου Δημητρίου 2
Ταχ.Κώδικας: 68100 Αλεξ/πολη
Πληροφορίες: Σ.Δημοσχάκη
Τηλ: 25513-55627
Fax: 25513-55601
E-mail: ktimatiki@2856.syzefxis.gov.gr

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

1^{ΗΣ} Επαναληπτικής Μειοδοτικής Δημοπρασίας Μίσθωσης
Ακινήτου για τη στέγαση της Δ/σης Δασών Ν.Έβρου και του
Δασαρχείου Αλεξανδρούπολης

Ο Προϊστάμενος Περιφερειακής Δ/σης Δημόσιας Περιουσίας Μακεδονίας–Θράκης της Γενικής Δ/σης Δημόσιας Περιουσίας και Κοινοφελών Περιουσιών της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών διακηρύττει ότι στις 27 Απριλίου 2017 ημέρα Πέμπτη και ώρα 11:00 έως 12:00 π.μ. στα γραφεία του Αυτοτελούς Γραφείου Έβρου Περιφερειακής Δ/σης Δημόσιας Περιουσίας Μακ-Θράκης (Αγίου Δημητρίου 2, 3^{ος} όροφος ,Αλεξανδρούπολη) θα διενεργηθεί η 1^η επαναληπτική μειοδοτική δημοπρασία μισθώσεως ιδιωτικού οικήματος για τη στέγαση της Δ/σης Δασών Ν.Έβρου και του Δασαρχείου Αλεξανδρούπολης σύμφωνα με τους παρακάτω όρους:

1. Το προσφερόμενο ακίνητο πρέπει να διαθέτει χώρους συνολικής ωφέλιμης επιφάνειας 455 τ.μ. εκ της οποίας 315 τ.μ. για γραφειακούς χώρους, 30 τ.μ. για χώρους αναμονής των πολιτών και 110 τ.μ. για αρχειακούς – αποθηκευτικούς χώρους και συνολικής μικτής επιφάνειας 568,75 τ.μ. (εξαιρουμένων των χώρων κλιμακοστασίων, ανελκυστήρων, πλατύσκαλων, και κοινοχρήστων διαδρόμων). Επίσης να πληροί όλες τις προϋποθέσεις καταλληλότητας από άποψη φωτισμού, αερισμού, μέσων σκίασης, θέρμανσης, ψύξης/κλιματισμού σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς. Ειδικότερα, ο χώρος που θα χρησιμοποιηθεί για τη φύλαξη κατασχεμένου οπλισμού χρήζει πόρτας ασφαλείας και καγκέλων στα παράθυρα.

2. Το εν λόγω ακίνητο πρέπει να βρίσκεται εντός του αστικού ιστού της Αλεξανδρούπολης και να διαθέτει τη δυνατότητα τριών (3) χώρων στάθμευσης υπηρεσιακών αυτοκινήτων στεγασμένων ή μη.

3. Το ακίνητο μπορεί να είναι αποπερατωμένο ή ημιτελές ή υπό ανέγερση και να παραδοθεί έτοιμο για χρήση στο Δημόσιο μέσα στην προθεσμία που θα ορισθεί στην απόφαση έγκρισης πρακτικών της δημοπρασίας και θα αναγράφεται στη σύμβαση μίσθωσης.

Η διάρκεια της μίσθωσης είναι δώδεκα (12) έτη και αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής του πρωτοκόλλου παραλαβής του ακινήτου από το Δημόσιο.

Ανώτατο όριο μηνιαίου μισθώματος ορίζεται το ποσό των τεσσάρων χιλιάδων διακοσίων εξήντα πέντε ΕΥΡΩ και εξήντα δύο λεπτών (4.265,62) Ευρώ.

Ως προς τους λοιπούς όρους και προϋποθέσεις ισχύει η από 23/8/2016 αρχική μας διακήρυξη (ΑΔΑ:ΩΩ8ΕΗ-ΜΨΥ) και μπορούν οι ενδιαφερόμενοι να λαμβάνουν γνώση της και από το Γραφείο του Αυτοτελούς Γραφείου Έβρου Περιφερειακής Δ/σης Δημόσιας Περιουσίας Μακεδονίας – Θράκης (Αγίου Δημητρίου 2, 3^{ος} όροφος, Αλεξ/πολη).

**Ο Προϊστάμενος της Περιφερειακής Δ/σης
Δημόσιας Περιουσίας Μακεδονίας – Θράκης
α.α.**

**ΘΕΟΔ.- ΑΡΙΣΤ.Ι.ΤΑΣΟΥΛΑΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ**

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ
ΤΜΗΜΑ Γ

