



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ -  
ΘΡΑΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ  
ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΞΑΝΘΗΣ  
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗΣ**

**ΕΡΓΟ: ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΦΥΤΩΡΙΑΚΩΝ  
ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΤΟ ΔΑΣΙΚΟ  
ΦΥΤΩΡΙΟ «ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ»  
ΤΟΥ ΔΑΣΑΡΧΕΙΟΥ  
ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗΣ ΕΤΟΥΣ 2017**

**ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**

Για την εκτέλεση εργασιών του Έργου : **ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΦΥΤΩΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΤΟ ΔΑΣΙΚΟ ΦΥΤΩΡΙΟ «ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ» ΤΟΥ ΔΑΣΑΡΧΕΙΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗΣ ΕΤΟΥΣ 2017.** Ο Προϋπολογισμός του Έργου ανέρχεται στο ποσό των 4.978,98 ΕΥΡΩ, εκ των οποίων 2.801,07 Ευρώ για δαπάνη εργασιών, 504,19 Ευρώ για Γενικά έξοδα και Εργολαβικό Όφελος, 495,79 Ευρώ για Απρόβλεπτα και 963,67 Ευρώ για Φ.Π.Α.

Η παρούσα Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων αφορά τους ειδικούς συμβατικούς και τεχνικούς όρους, εκτέλεσης του έργου σύμφωνα με τη μελέτη που θα χορηγηθεί από την Υπηρεσία και τις έγγραφες οδηγίες αυτής.

**Άρθρο 1ο: -ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ**

1. Αντικείμενο της εργολαβίας είναι η εκτέλεση όλων των εργασιών συντήρησης του υπάρχοντος δασικού φυτευτικού υλικού και των υποδομών του Δασικού Φυτωρίου Καλλιθέας, όπως αυτές προβλέπονται στην σχετική μελέτη του έργου απολογιστικά, με συνεργεία που θα συγκροτεί ο Ανάδοχος, των οποίων ο αριθμός των εργατών θα καθορίζεται από την Υπηρεσία. Τα εργαλεία και τα μηχανήματα που απαιτούνται για την εκτέλεση των αναφερομένων εργασιών θα χορηγούνται από την Υπηρεσία.

2. Αρχικό συμβατικό χρηματικό αντικείμενο της εργολαβίας είναι το συνολικό ποσό που περιλαμβάνεται στην σύμβαση του έργου.

Σε περίπτωση που κρίνει η Υπηρεσία ότι η εκτέλεση των φυτωριακών εργασιών μπορεί να αντιμετωπιστεί με διαφορετικό τρόπο, μπορεί να λύσει την σύμβαση χωρίς καμμία υποχρέωση απέναντι στον εργολάβο.

**ΑΡΘΡΟ 2° : -ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ**

- α. Τα στοιχεία της κάθε Εργολαβίας είναι αυτά που καθορίζονται στην σχετική Διακήρυξη.
- β. Για κάθε ζήτημα που δεν προβλέπεται από τα στοιχεία της Εργολαβίας ισχύουν οι διατάξεις του Ν.Δ 86/1969 «Περί Δασικού Κώδικα», του Ν.998/1979 (Φ.Ε.Κ Α' 226/1979), του Ν.1734/1987 (Φ.Ε.Κ Α' 189/1987), του Π.Δ 437/1981 «Περί Μελέτης και Εκτέλεσης Δασοτεχνικών έργων» (Φ.Ε.Κ Α' 120/1981) και του Π.Δ 146/1988 (Φ.Ε.Κ Α' 65/1988)

«Περί οργάνων που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και ειδικές ρυθμίσεις σε θέματα Έργων που εκτελούνται από τις Υπηρεσίες του Υπουργείου Γεωργίας».

Για την δημοπράτηση του έργου, την εκτέλεση της σύμβασης και την κατασκευή του, εφαρμόζονται οι διατάξεις των παρακάτω νομοθετημάτων, σε συνδυασμό με αυτά της παραγράφου β του παρόντος άρθρου

-Ο Ν. 3669/08 «Κύρωση της Κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων» (ΚΔΕ), όπως ισχύει σήμερα.

- Ο ν. 4412/16

-Οι διατάξεις Ν. 1642/86 για το Φ.Π.Α. (Φ.Ε.Κ. Α' 25/86)

- Το έργο υπόκειται στις κρατήσεις<sup>1</sup> που προβλέπονται για τα έργα αυτά, περιλαμβανομένης της κράτησης ύψους 0,06 % υπέρ των λειτουργικών αναγκών της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ 3 ν. 4013/2011.

- Οι σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθείσες Αποφάσεις, καθώς και λοιπές διατάξεις οι οποίες αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας εργολαβίας και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Διάταγμα Απόφαση κ.λ.π) η οποία διέπει την ανάθεση και εκτέλεση του έργου της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.

### **ΑΡΘΡΟ 3<sup>ο</sup>: - ΣΥΜΒΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ**

- α. Για την κατασκευή του Έργου υπογράφεται σχετική Σύμβαση. Η Σύμβαση συνάπτεται με βάση την εγκριτική Απόφαση και τα τεύχη και τα σχέδια με τα οποία διενεργήθηκε η Δημοπρασία ή αυτά που αναφέρονται στην εγκριτική Απόφαση
- β. Ο Ανάδοχος υποχρεούται σύμφωνα με το άρθρο 103 του Ν. 4412/2016 μετά τον κατά νόμο έλεγχο της διαδικασίας ανάθεσης και πριν την υπογραφή της σύμβασης να προσκομίσει μέσα σε προθεσμία 15 ημερών τα απαραίτητα επικαιροποιημένα δικαιολογητικά.
- γ. Σύμφωνα με το άρθρο 105 του Ν. 4412/2016 ο ανάδοχος υποχρεούται να προσέλθει για την υπογραφή της Σύμβασης μετά από πρόσκληση μέσα σε διάστημα εντός είκοσι (20) ημερών
- δ. Αν δεν προσέλθει ο Ανάδοχος για την υπογραφή της Σύμβασης κηρύσσεται έκπτωτος και η κατακύρωση γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, σύμφωνα με το άρθρο 105 Ν.4412/16
- ε. Κατά την υπογραφή της Σύμβασης ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να δηλώσει την έδρα της επιχείρησής την ακριβή διεύθυνσή της, σύμφωνα με το άρθρο 135 Ν.4412/16  
Σε περίπτωση που η έδρα της επιχείρησής είναι διαφορετική από την έδρα της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ορίσει αντίκλητο κάτοικο της έδρας της Διευθύνουσας Υπηρεσίας που να δηλώσει ότι αποδέχεται το διορισμό του και να γίνει αποδεκτός από την Υπηρεσία σύμφωνα με το άρθρο 135 παρ.3 του Ν. 4412/16).

### **ΑΡΘΡΟ 4<sup>ο</sup>: - ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΕΡΓΟΥ- ΕΠΙΒΛΕΨΗ**

- Η άσκηση της επίβλεψης γίνεται από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία, σύμφωνα με όσα ρυθμίζονται στο άρθρο 136 του Ν.4412/16 και η άσκηση της επίβλεψης σε καμιά περίπτωση δεν μειώνει τις

ευθύνες του Αναδόχου για την εκτέλεση του έργου σύμφωνα με τις ισχύουσες Διατάξεις και την Σύμβαση.

- Ο Διευθύνων από μέρους της Αναδόχου επιχείρησης τα Έργα, υποχρεούται μετά από ειδοποίηση της Υπηρεσίας να συνοδεύει τους Υπαλλήλους που επιβλέπουν, διευθύνουν ή επιθεωρούν τα έργα, κατά την μετάβαση για επίβλεψη, έλεγχο ή επιθεώρηση στον τόπο των έργων ή στους άλλους τόπους παραγωγής.

#### **ΑΡΘΡΟ 5°: - ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ-ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ**

- α. Τα έγγραφα κοινοποιούνται στον Ανάδοχο ή στον Αντίκλητό του σύμφωνα με το άρθρου 135 του Ν. 4412/16
- β. Η Ανάδοχος Επιχείρηση γνωστοποιεί στην Διευθύνουσα Υπηρεσία την νόμιμη εκπροσώπησή της ή τους τυχόν πληρεξούσιους. Όταν πρόκειται για υπογραφή του χρονοδιαγράμματος, των επιμετρήσεων, των πρωτοκόλλων αφανών εργασιών των Πρωτοκόλλων κανονισμού τιμών μονάδας νέων εργασιών (Π.Κ.Ν.Τ.Μ.Ε) των Ανακεφαλαιωτικών Πινάκων, των Συμπληρωματικών Συμβάσεων, των Πιστοποιήσεων και της επιτόπου παρακολούθησης και Διοίκησης του Έργου, ο Ανάδοχος μπορεί να εκπροσωπηθεί μόνο από τεχνικό στέλεχος της επιχείρησης η άλλον τεχνικό που έχει τα νόμιμα, τυπικά και ουσιαστικά προσόντα και τις σχετικές δυνατότητες. Ο ανωτέρω τεχνικός μπορεί να είναι ολικά ή μερικά και πληρεξούσιος ή εκπρόσωπος του Αναδόχου.

#### **ΑΡΘΡΟ 6°: - ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ-ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ-ΠΑΡΑΤΑΣΕΙΣ**

- Η χρονική διάρκεια της εργολαβίας (προθεσμία) ορίζεται σε τέσσερις (4) μήνες και αρχίζει από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης εφ' όσον οι καιρικές συνθήκες είναι κατάλληλες για τις εργασίες που προβλέπονται.
- Για την χορήγηση παράτασης προθεσμίας και την επιβολή ποινικών ρητρών εφαρμόζεται ότι ορίζεται στα άρθρα 145,147 και 148 του Ν. 4412/16

#### **ΑΡΘΡΟ 7°: - ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος μέσα σε δέκα πέντε (15) ημέρες από την υπογραφή της Σύμβασης να συντάξει και να υποβάλει στη Διευθύνουσα υπηρεσία το χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου με βάση την συνολική και τις τμηματικές προθεσμίες και να τηρήσει τα όσα ορίζονται από τα άρθρα 145 και 147 του Ν.4412/16.

#### **ΑΡΘΡΟ 8: - ΗΜΕΡΟΛΟΓΙΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τηρεί ημερολόγιο του έργου σε βιβλιοδετημένα διπλότυπα αριθμημένα φύλλα. Το ημερολόγιο περιλαμβάνει τα στοιχεία που ορίζονται στο άρθρο 146 του Ν. 4412/16 και θα τηρείται σύμφωνα με το προαναφερόμενο άρθρο.

## **ΑΡΘΡΟ 9ο: - ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΥ – Σ.Α.Υ. – Φ.Α.Υ.**

Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση για την τήρηση των διατάξεων και κανονισμών για την πρόληψη ατυχημάτων στο προσωπικό του, ή στο προσωπικό του φορέα του έργου, ή σε οποιονδήποτε τρίτο και τη λήψη μέτρων προστασίας περιβάλλοντος. Σχετικά με την λήψη μέτρων ασφαλείας είναι υποχρεωμένος να εκπονεί με ευθύνη του κάθε σχετική μελέτη (στατική ικριωμάτων, μελέτη προσωρινής σήμανσης έργων κ.λπ.) και να λαμβάνει όλα τα σχετικά μέτρα. Επιπλέον ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συντάξει **Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας** για το έργο και να τηρεί **Φάκελο Ασφάλειας και Υγείας (Φ.Α.Υ.)** κατά την διάρκεια του έργου, το οποίο θα αποτελεί και απαραίτητο στοιχείο για την προσωρινή και οριστική παραλαβή σύμφωνα με την αρ. 433/119-9-00 Απόφαση του Υφυπουργού ΥΠΕΧΩΔΕ.

## **ΑΡΘΡΟ 10ο: - ΦΟΡΟΙ-ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ**

- Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι φόροι, τέλη, κρατήσεις και οποιεσδήποτε άλλες νόμιμες επιβαρύνσεις όπως ισχύουν κατά τον χρόνο που δημιουργείται η υποχρέωση καταβολής τους.
- Η δαπάνη Φ.Π.Α. βαρύνει τον κύριο του έργου.
- Κατ' εξαίρεση αυξομείωσης στο χαρτόσημο των τιμολογίων ή άλλοι φόροι του Δημοσίου που βαρύνουν άμεσα το Εργολαβικό αντάλλαγμα, βαρύνουν τον Ανάδοχο μόνο στα μέτρα που ισχύουν κατά τον χρόνο υποβολής της προσφοράς. Τυχόν μεταγενέστερες αυξομειώσεις, αυξομειώνουν αντίστοιχα το οφειλόμενο εργολαβικό αντάλλαγμα.
- Τα προαναφερόμενα δεν ισχύουν για το φόρο εισοδήματος ή τις τυχόν παρακρατήσεις έναντι του φόρου αυτού.

## **Αρθρο 11ο: -ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ**

Ο ανάδοχος έχει υποχρέωση να εκτελέσει το έργο όπως αυτό και αν τροποποιηθεί κατά είδος και ποσό από την Υπηρεσία.

## **Αρθρο 12ο: -ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ**

Το προσωπικό που θα προσλαμβάνεται από τον ανάδοχο θα είναι της απόλυτης έγκρισης του Δασαρχείου Σταυρούπολης και η τεχνική κατάρτιση και ικανότητά του καθώς και η απόδοσή θα ελέγχονται από τους επιστάτες των εργοταξίων της Υπηρεσίας και τον επιβλέποντα, οι οποίοι σε περίπτωση που διαπιστώσουν ακαταλληλότητα μπορούν να ζητήσουν την αντικατάστασή τους.

Οι εργάτες θα είναι από τις γύρω περιοχές και θα προτιμηθούν αυτοί που δουλεύουν στις αναδασώσεις ή φυτωριακές εργασίες, λόγω εξιδείκευσης των εργασιών. Η μεταφορά τους στα εργοτάξια θα γίνεται με ευθύνη και δαπάνη του εργολάβου.

Το προσωπικό που θα εργάζεται αποτελεί προσωπικό του αναδόχου εργολάβου και σε καμία περίπτωση δεν αποκτά εργασιακή σχέση με την Υπηρεσία.

### **Άρθρο 13ο: -ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ - ΕΡΓΑΛΕΙΑ - ΥΛΙΚΑ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ**

Τα μηχανήματα που θα απαιτηθούν για την εκτέλεση των εργασιών, τα υλικά, καύσιμα, λιπαντικά, τα εργαλεία, θα εξασφαλίζονται από την Υπηρεσία.

Οι χειριστές και οδηγοί θα είναι εφοδιασμένοι με τις αντίστοιχες άδειες άσκησης του αντίστοιχου επαγγέλματος.

Μη φυσιολογικές φθορές των μηχανημάτων και εργαλείων (ατυχήματα, κακή χρήση κ.λ.π.) επιβαρύνουν τον ανάδοχο του έργου.

### **Άρθρο 14ο: -ΓΕΝΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

Ο ανάδοχος της εργολαβίας έχει, απέναντι τόσο της Υπηρεσίας όσο και του προσωπικού, όλες τις υποχρεώσεις που προκύπτουν από την συγκεκριμένη εργολαβία με βάση τη διακήρυξη και τα υπόλοιπα συμβατικά τεύχη και όσες καθορίζονται από την νομοθεσία για τα δημόσια έργα σχετικά με την πληρωμή και ασφάλιση προσωπικού, την τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας των διατάξεων και κανονισμών για πρόληψη ατυχημάτων, λήψη μέτρων ασφάλειας κ.λ.π.

Σε περίπτωση που ο ανάδοχος δεν είναι κάτοικος Ξάνθης οφείλει να ορίσει με νόμιμη πράξη εκπρόσωπό του στη Ξάνθη για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του έναντι των προσλαμβανομένων απ' αυτόν εργατών (πληρωμή, επικόλληση ενσήμων, έκδοση πράξεων πρόσληψης - απόλυσης από τον Ο.Α.Ε.Δ. κ.λ.π.).

### **Άρθρο 15ο:- ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ - ΠΛΗΡΩΜΕΣ**

Τα όρια αμοιβής των εργαζομένων και κατά ειδικότητα καθορίζονται σύμφωνα με τις κάθε φορά ισχύουσες αποφάσεις.

Ο Ανάδοχος με δική του ευθύνη, συντάσσει και υπογράφει τα στοιχεία που καθορίζει το άρθρο 152 του Ν.4412/16 και υποβάλλει στην Υπηρεσία σε όσα αντίτυπα είναι απαραίτητο, σε χρονικά διαστήματα δέκα πέντε (15) ημερών και μάλιστα στο τέλος κάθε δεκαπενθημέρου του μήνα, προκειμένου να γίνονται από την Υπηρεσία οι καταβολές σ' αυτόν του εργολαβικού ανταλλάγματος.

Στις μισθοδοτικές καταστάσεις των απολογιστικών εργασιών που συνοδεύουν τις πιστοποιήσεις θα περιλαμβάνονται τα πραγματικά ημερομίσθια και οι επιβαρύνσεις που ισχύουν κάθε φορά.

Οι εργοδοτικές επιβαρύνσεις και όλες οι τυχόν ισχύουσες κρατήσεις, εκτός φόρου εισοδήματος και τέλους χαρτοσήμου, καταβάλλονται από τον ανάδοχο και αποδίδονται σ' αυτόν και με το εργολαβικό ποσοστό, μειωμένο κατά την έκπτωση της δημοπρασίας. Πρίν από την εισπραξη κάθε λογαριασμού ο ανάδοχος πρέπει να προσκομίσει στην Υπηρεσία

- 1.** Αποδεικτικό καταβολής των ασφαλιστικών εισφορών του ΙΚΑ
- 2.** Βεβαίωση φορολογικής ενημερότητας
- 3.** Βεβαίωση ενημερότητας ΙΚΑ
- 5.** Αποδεικτικά καταβολής εισφορών υπέρ υπέρ Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ (0,06%) και του αντίστοιχου χαρτοσήμου (3%) και ΟΓΑ χαρτοσήμου

### **Αρθρο 16ο**

Για κάθε ζήτημα που δεν προβλέπεται από τα στοιχεία της εργολαβίας ισχύουν οι διατάξεις που αφορούν την εκτέλεση δημοσίων και δασοτεχνικών έργων.

### **Αρθρο 17ο**

Ματαίωση της δημοπρασίας για οποιονδήποτε λόγο δεν δημιουργεί κανένα δικαίωμα στους διαγωνιζόμενους.

**Ξάνθη 25 Μαΐου 2017**

**Η Συντάκτρια**

**ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ**  
Γεωτεχνικός – Δασολόγος  
με Α΄ Βαθμό

**ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**  
**Μ.Ε.Γ.Γ.Α.Δ.Μ.Θ**  
**Ο αναπληρωτής Δασάρχης**  
**Σταρούπολης**

**ΒΑΦΕΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**  
Γεωτεχνικός – Δασολόγος  
με Α΄ Βαθμό

**ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ**

Με την υπ' αριθμ. 5435/24.05.2017 Απόφαση Δ/νσης Δασών Ξάνθης

---