



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ &
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ Κ.Μ. ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:**

ΕΡΓΟ:

**«ΜΕΛΕΤΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
ΟΙΚΙΣΚΟΥ ΦΥΤΟΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΟΔΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΣΤΟ ΣΥΝΟΡΙΑΚΟ
ΣΤΑΘΜΟ ΚΗΠΩΝ Ν. ΕΒΡΟΥ»**

**Έσοδα της παρ. 3 του άρθρ. 9 του
Ν. 2647/1998
(ΦΕΚ Α' 237/1998)**

Φ Α Κ Ε Λ Ο Σ Μ Ε Λ Ε Τ Η Σ

**ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
Απρίλιος 2018**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

- A. ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ
 - A1. ΓΕΝΙΚΑ – ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΜΕΛΕΤΗΣ
 - A2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ
- B. ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
- Γ. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ
- Δ. ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ - ΥΠΟΒΟΛΗ ΜΕΛΕΤΗΣ
- Ε. ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ, ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΤΑΞΗΣ ΠΤΥΧΙΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ
- ΣΤ. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΣΧΕΔΙΩΝ

A. ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

A1. ΓΕΝΙΚΑ – ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΜΕΛΕΤΗΣ

Η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας – Θράκης, όπως προκύπτει από την κείμενη Νομοθεσία, είναι αρμόδια για την διοίκηση των χερσαίων Συνοριακών Σταθμών στην περιοχή αρμοδιότητάς της, μεριμνά για την άρτια λειτουργία τους, διαχειρίζεται και εκμεταλλεύεται το σύνολο των περιουσιακών τους στοιχείων. Τα έσοδα που προκύπτουν από την παραπάνω διαχείριση μπορούν, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 9 του Ν. 2647/98 (ΦΕΚ 237/Α'/1998), να διατεθούν για τη βελτίωση των εγκαταστάσεων και των λειτουργικών των Συνοριακών Σταθμών.

Στο Συνοριακό Σταθμό Κήπων Ν. Έβρου υφίστανται προβλήματα που αφορούν στον φυτοϋγειονομικό έλεγχο των εισαγόμενων προϊόντων στην Ελλάδα και η αρμόδια Ευρωπαϊκή επιτροπή, κατά την σχετική αξιολόγηση, έχει αποστείλει παρατηρήσεις – συστάσεις.

Πιο συγκεκριμένα, οι εγκαταστάσεις όπου φιλοξενείται σήμερα ο φυτοϋγειονομικός και ο κτηνιατρικός έλεγχος βρίσκονται στο ρεύμα εξόδου από τη χώρα, δηλαδή στο αντίθετο ρεύμα από ότι θα έπρεπε. Το πρόβλημα αυτό εντείνεται λόγω της γενικής στενότητας του χώρου και του τρόπου ανάπτυξης του Σ.Σ. (δηλ. σε λωρίδες παράλληλες του οδικού άξονα), αλλά και λόγω του φυσικού αναγλύφου της περιοχής (με έντονα πρανή, ρέματα κλπ).

Μετά από επιτόπια επίσκεψη τεχνικού κλιμακίου του Τμήματος στο χώρο του Σ.Σ. Κήπων, διαπιστώθηκε ότι υφίσταται αντικειμενική αδυναμία επίλυσης των προβλημάτων αυτών άμεσα και κατά τρόπο οριστικό και σύμφωνο με τους ισχύοντες κανονισμούς ελέγχου. Η τελική επίλυση του ζητήματος θα επέλθει με τη δημιουργία των νέων κτιριακών εγκαταστάσεων του Σ.Σ.

Κύριο αντικείμενο της μελέτης/έργου αποτελεί η χωροθέτηση για την τοποθέτηση προκατασκευασμένου οικίσκου στο πίσω μέρος του υφιστάμενου κτιρίου (το οποίο βρίσκεται στο δεξιό κλάδο, στην έξοδο από τη χώρα), με τα αναγκαία συνοδά έργα για τη λειτουργία του.

Ειδικότερα, ο προκατασκευασμένος οικίσκος, όπως προκύπτει μετά από συνεννόηση της υπηρεσίας μας με το αρμόδιο Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης, θα είναι της τάξης των 100 τ.μ.. (έχει κατατεθεί στη ΔΤΕ σκαρίφημα του χώρου το

οποίο και επισυνάπτεται). Η τελική χωροθέτηση του οικίσκου, το μέγεθός του, οι τεχνικές προδιαγραφές, ο τρόπος θεμελίωσης κλπ. που αποτελούν και αντικείμενο της εν λόγω μελέτης θα εγκριθούν μετά απο διατύπωση γνώμης του αρμοδίου Υπουργείου.

Τα κυκλοφοριακά προβλήματα, όπως ήδη έχει αναφερθεί, δεν μπορούν να επιλυθούν οριστικά σε αυτό το στάδιο. Η ελάφρυνση του κυκλοφοριακού φόρτου δύναται να επιτευχθεί με την υλοποίηση οδού πρόσβασης στον οικίσκο του φυτοϋγειονομικού ελέγχου που να συμβάλει με την Εγνατία οδό. Ωστόσο, εκτιμούμε πως η υλοποίηση ενός τέτοιου σχεδιασμού θα πρέπει να αποτελέσει αντικείμενο του ευρύτερου ανασχεδιασμού του Σ.Σ., εργασία που έχουν αναλάβει τα συναρμόδια Υπουργεία σε συνεργασία με την Εγνατία Οδό Α.Ε.

Όμως, για λόγους οικονομίας πόρων του Δημοσίου, σε κάθε περίπτωση στο στάδιο αυτό, θα πρέπει να υπάρχει ολοκληρωμένη πρόταση πρόσβασης για τη λειτουργία του οικίσκου, που να βρίσκει σύμφωνη την Εγνατία Οδό Α.Ε. (διότι συμβάλει με την Εγνατία), πού θα πρέπει να ληφθεί υπόψη και στο μελλοντικό ανασχεδιασμό του Σ.Σ. Για το λόγο αυτό, τμήμα του αντικειμένου της μελέτης θα αποτελέσει και η προμελέτη της οδού πρόσβασης με τα συνοδά της έργα (π.χ. εργασίες απορροής ομβρίων οδού), η οποία θα κοινοποιηθεί στην Εγνατία Οδό Α.Ε. για τυχόν παρατηρήσεις καθώς και για την ενσωμάτωσή της στον ευρύτερο σχεδιασμό του Σ.Σ. Οι παρατηρήσεις θα υλοποιηθούν χωρίς πρόσθετη αμοιβή από τον ανάδοχο.

Ειδική μελέτη απαιτείται επίσης και για τη διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου του οικίσκου ώστε να καλύπτει τόσο της σημερινές ανάγκες λειτουργίας του οικίσκου όσο και τις μελλοντικές που θα προκύπτουν από την υλοποίηση της οδού πρόσβασης.

Σημειώνεται, ότι σε περίπτωση τυχόν ύπαρξης στην περιοχή θεμελίωσης του οικίσκου, αλλά και στην ευρύτερη περιοχή επέμβασης, δικτύων κοινής ωφέλειας ή εγκαταστάσεων υποδομής π.χ. φρέατια, αγωγοί, βόθροι, εγκαταστάσεις ασθενών ισχυρών ρευμάτων κ.λ.π. θα πρέπει αυτά να αποτυπωθούν αναλυτικά και να ληφθεί ειδική μέριμνα για τη διασφάλιση της απρόσκοπτης λειτουργίας τους ή για την απομάκρυνση/ επαναχωροθέτησή τους.

Επιπλέον στο πλαίσιο δημοπράτησης της παρούσας μελέτης συμπεριλαμβάνεται και η εκπόνηση ΣΑΥ- ΦΑΥ και των τευχών δημοπράτησης για τμήμα εκείνου του έργου που θα είναι ώριμο προς δημοπράτηση.

A2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

Τα στοιχεία που υποβοηθούν στην εκπόνηση της μελέτης που βρέθηκαν τόσο στο αρχείο της υπηρεσίας μας όσο και μετά από διερεύνηση σε άλλες σχετικές υπηρεσίες είναι:

- 1) Η με αριθμ. ΦΕΚ 301/Δ/14-04-1986 απόφαση καθορισμού του εκτός σχεδίου χώρου συνοριακού σταθμού Κήπων.
- 2) Στοιχεία των απαλλοτριώσεων για τις εγκαταστάσεις του Σ.Σ., που όμως η υπηρεσία μας αδυνατεί να κρίνει την πληρότητα τους.
- 3) Φωτοαντίγραφο τοπογραφικό σκαριφήματος του Σ.Σ. του 2003 θεωρημένο από την ΕΤΑ Α.Ε. και τοπογραφική αποτύπωση του 2009 (της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης), που όμως λόγω του χρονικού διαστήματος που μεσολάβησε από την σύνταξη του και τις αλλαγές που έχουν συντελεστεί στο Σ.Σ. δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί ως υπόβαθρο σε σημερινές μελέτες.

B. ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Σκοπός της μελέτης είναι η διασφάλιση της απρόσκοπτης λειτουργία του Σ.Σ. Κήπου και η ικανοποίηση των παρατηρήσεων – συστάσεων της αρμόδιας για τον φυτουγειονομικό έλεγχο Ευρωπαϊκής Επιτροπής κατά τις διεθνείς πρακτικές, ορθής λειτουργίας των Συνοριακών Σταθμών και των διενεργούμενων σε αυτούς ελέγχων.

Γ. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ

Συνοπτικά το πρόγραμμα μελετών που απαιτείται είναι:

1. Μελέτη τοπογραφικής αποτύπωσης της ευρύτερης περιοχής του Σ.Σ. Κήπων, των εγκαταστάσεων του (περιγραμμάτα κτιρίων, εγκαταστάσεις ή υποδομές δικτύων ΟΚΩ όρια και ακριβής θέση οδών, Η/Μ εξοπλισμός, περιφράξεις, τοιχεία, εμφανών απορροών υδάτων και λοιπές υπάρχουσες διαμορφώσεις και κατασκευές). Τα άρθρα του κανονισμού προεκτιμής αμοιβών που αντιστοιχούν στις ανωτέρω εργασίες είναι τα ΤΟΠ παρ.3, ΤΟΠ3 παρ.1&2 και ΤΟΠ6.
Επιπρόσθετα θα εξακριβωθούν τα ορίων των ιδιοκτησιών, και θα προσδιορισθεί η θέση αυτών με σύγχρονες τοπογραφικές μεθόδους και όργανα και σύνταξη αντίστοιχου σχεδίου σε ψηφιακή μορφή, με σύνδεση προς το τρέχον κρατικό

- σύστημα αναφοράς, αρίθμησης και εμβαδομέτρησης των ιδιοκτησιών και θα καθορίσουν το είδος και τη κατηγορία όλων των επικειμένων των ιδιοκτησιών. Για τη συγκεκριμένη εργασία επειδή δεν υπάρχει προβλέψη στον ισχύον κανονισμό προεκτίμησης, η αμοιβή υπολογίστηκε ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης και τα έτη εμπειρίας με το άρθρο ΓΕΝ.4.
2. Μελέτη οδοποιίας σε επίπεδο προμελέτης της οδού πρόσβασης στον οικίσκο φυτοϋγειονομικού ελέγχου και πρότασης σημάνσεων της συμβολής της οδού με την Εγνατία Οδο Α.Ε. Τα άρθρα του κανονισμού προεκτίμησης αμιβών που χρησιμοποιήθηκαν είναι το ΟΔΟ 1, ΟΔΟ 3 για την οδοποιία και το ΓΕΝ.1 για την πρόταση σήμανσης της συμβολής.
 3. Μελέτη αποχέτευσης - αποστράγγισης της ανωτέρω οδού και οχετού συγκοινωνιακού έργου σε επίπεδο προμελέτης. Στην ανωτέρω μελέτη συμπεριλαμβάνεται η μελέτη προσθήκης τροποποίησης αντίστοιχα των υπάρχοντων υδραυλικών έργων αποστράγγισης οδού. Τα άρθρα του κανονισμού προεκτίμησης αμοιβών που χρησιμοποιήθηκαν είναι τα ΥΔΡ1 παρ.1.2 και 1.3.5 και ΥΔΡ.2.
 4. Αρχιτεκτονική Μελέτη διαμόρφωσης του περιβάλλοντος χώρου του οικίσκου φυτοϋγειονομικού ελέγχου σε επίπεδο μελέτης εφαρμογής ώστε να καλυπτεί τόσο της σημερινές ανάγκες λειτουργίας του οικίσκου αλλά και στο μελλοντικές (μετά την υλοποίηση της οδού πρόσβασης). Τα άρθρα του κανονισμού που χρησιμοποιήθηκαν είναι το ΟΙΚ.1 και το ΟΙΚ.5.
 5. Στατική μελέτη θεμελίωσης του προκατασκευασμένου οικίσκου σε επίπεδο μελέτης εφαρμογής, τεχνικές προδιαγραφές υλικών κατασκευής και γεωμετρικών χαρακτηριστικών των επιμέρους στοιχείων, περιγραφή τρόπου κατασκευής και τεκμηρίωση χρηστικότητας, απόδοσης και ασφάλειας του κτιρίου σε επίπεδο μελέτης εφαρμογής. Για την κάλυψη των ως άνω απαιτήσεων θα πρέπει να ληφθούν υπόψη και να συμπεριληφθούν κατά το σχεδιασμό του οικίσκου όλες οι απαραίτητες υποδομές (π.χ. ύδρευσης, αποχέτευσης, ψύξης – θέρμανσης, μεταφοράς δικτύων ΟΚΩ, φωτισμού κ.λπ), οι οποίες θα εξασφαλίζουν την πλήρη και αποτελεσματική λειτουργία του οικίσκου και θα πληρούν τις επιταγές της κείμενης νομοθεσίας και των κατ' εξουσιοδότησήν τους εκδιδόμενων διατάξεων. Για την συγκεκριμένη εργασία επειδή δεν υπάρχει προβλέψη στον ισχύον κανονισμό προεκτίμησης, η αμοιβή υπολογίστηκε ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης και τα έτη εμπειρίας με το άρθρο ΓΕΝ.4.

6. Επίσης απαιτείται η σύνταξη ΣΑΥ – ΦΑΥ (χρησιμοποιήθηκε το Γεν.6) του έργου καθώς και τα τεύχη δημοπράτησης του έργου (ΓΕΝ.7) για το τμήμα εκείνο του έργου που είναι ώριμο προς δημοπράτηση.

Δ. ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ - ΥΠΟΒΟΛΗ ΜΕΛΕΤΗΣ

Τα παραδοτέα της μελέτης, είναι το σύνολο των απαιτούμενων στοιχείων (σχέδια, εκθέσεις, τεύχη κ.λπ) που απαιτούνται δυνάμει των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας προδιαγραφών μελετών, όπως εκάστοτε ισχύουν. Ενδεικτικά και όχι εξαντλητικά αναφέρονται τα σχέδια για τη γραφική αποτύπωση της υφιστάμενης κατάστασης και των προτεινόμενων έργων, σχέδια κατασκευαστικών λεπτομερειών, τεχνικές εκθέσεις, τεύχη α) τεχνικών προδιαγραφών εργασιών και υλικών, β) προμετρήσεων, γ) ανάλυσης τιμών. Τα παραδοτέα της μελέτης πρέπει να ανταποκρίνονται στις προδιαγραφές όπως αυτές ορίζονται Π.Δ. 696/74 (ΦΕΚ 301/Α'/8-10-74) όπως ισχύει σήμερα.

Πιο συγκεκριμένα για τις μελέτες που εκπονούνται σε στάδιο προμελέτης, θα υποβληθούν όλα τα στοιχεία εκείνα που θεωρούνται προαπαιτούμενα για τη διασφάλιση των απαραίτητων εγκρίσεων, αφού προσαρμοσθούν στις υποδείξεις των συναρμόδιων υπηρεσιών, ενώ για τις μελέτες που εκπονούνται σε στάδιο μελέτης εφαρμογής, θα υποβληθούν τα στοιχεία εκείνα αφενός που απαιτούνται για την ορθή και σύνομη δημοπράτηση του ώριμου έργου και αφετέρου για τη λεπτομερή απεικόνιση της κατασκευαστικής δομής του έργου ώστε σε κάθε περίπτωση να διασφαλίζεται η εμπρόθεσμη και καλή εκτέλεσή του καθώς και η απρόσκοπτη λειτουργία του.

Το σύνολο των προς υποβολή στοιχείων, θα παραδοθεί σε πέντε αντίγραφα και σε ηλεκτρονική μορφή, κατάλληλη για επεξεργασία, αναπαραγωγή ή ανάγνωση (αρχεία κειμένου, λογιστικά φύλλα, αρχείο εικόνας κειμένου, σχέδια συνταγμένα με σχεδιαστικό πρόγραμμα).

Ε. ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ, ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΤΑΞΗΣ ΠΤΥΧΙΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

Έχοντας υπόψη:

α) Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α'/08-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»

υπολογίστηκε η προεκτίμηση αμοιβής της μελέτης.

β) Την υπ' αριθμ. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ 466 (ΦΕΚ 2519 Β'/22-07-2017) Απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών με θέμα «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών

μελετών και και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8 δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 (Α'147)».

γ) Την υπ' αριθμ. ΔΝΣγ/οικ.56023/ΦΝ466/17 (ΦΕΚ 2724 Β/03-08-2017) Απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών με θέμα «Τροποποίηση της με αριθμ. ΔΝΣγ/32129 ΦΝ466/ 16-5-2017 (Β'2519) απόφασης έγκρισης του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών».

δ) Την εγκύκλιο 5/2017 με Α.Π.: ΔΝΣγ/12298/ΦΝ 439.6/14-03-2017 με θέμα «Αναπροσαρμογή τιμής συντελεστή (τκ) του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών για το έτος 2017» της Διεύθυνσης Νομοθετικού Συντονισμού & Καλής Νομοθέτησης του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών & Δικτύων.

ε) Την εγκύκλιο 5/2016 με Α.Π.: ΔΝΣα/οικ. 10757/ΦΝ 439.6/15-02-2016 με θέμα «Αναπροσαρμογή τιμής συντελεστή (τκ) του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών για το έτος 2017» της Διεύθυνσης Νομοθετικού Συντονισμού & Καλής Νομοθέτησης του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.

στ) Την εγκύκλιο 4/2018 με Α.Π.: ΔΝΣβ/οικ. 21613/ΦΝ 439.6/16-03-2018 με θέμα «Αναπροσαρμογή τιμής συντελεστή (τκ) του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών για το έτος 20178 της Διεύθυνσης Νομοθετικού Συντονισμού.

Για την προεκτίμηση της αμοιβής και έχοντας υπόψη το ανωτέρω πρόγραμμα μελετών, χρησιμοποιήθηκαν τα παρακάτω άρθρα του Κανονισμού Προεκτιμώμενων αμοιβών μελετών, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει:

α. Για όλα τα άλλα παραδοτέα της μελέτης χρησιμοποιήθηκαν τα εξής άρθρα:

1. Άρθρο ΓΕΝ.1 - Αντικείμενο (σύμφωνα με την υπ' αριθμ. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ 466 (ΦΕΚ 2519 Β'/22-07-2017) Απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών με θέμα «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8 δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 (Α'147)»).
2. Άρθρο ΓΕΝ.2 - Υπολογισμός Αμοιβής Μελετών (σύμφωνα με την υπ' αριθμ. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ 466 (ΦΕΚ 2519 Β'/22-07-2017) Απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών με θέμα «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8 δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 (Α'147)»).

3. Άρθρο ΓΕΝ.3 - Συντελεστής (τκ) Την εγκύκλιο 5/2017 με Α.Π.: ΔΝΣγ/12298/ΦΝ 439.6/14-03-2017 με θέμα «Αναπροσαρμογή τιμής συντελεστή (τκ) του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών για το έτος 2017» της Διεύθυνσης Νομοθετικού Συντονισμού & Καλής Νομοθέτησης του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών & Δικτύων.

Τονίζεται ότι για την προεκτίμηση αμοιβής μελέτης που δεν προβλέπετε στα ειδικά άρθρα του ισχύοντος κανονισμού βάσει ειδικών προβλέψεων του παρόντος

4. Άρθρο ΓΕΝ.4 - Αμοιβή μηχανικών ή άλλων επιστημόνων ανάλογα με τον χρόνο απασχόλησης (σύμφωνα με την υπ' αριθμ. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ 466 (ΦΕΚ 2519 Β' /22-07-2017) Απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών με θέμα «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8 δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 (Α' 147)»).

Πιο συγκεκριμένα και σύμφωνα με το πρόγραμμα μελετών:

Πίνακας 1. Προμέτρηση εργασιών

Άρθρα	Μόναδα μέτρησης	Ποσότητα
ΤΟΠ.2 παρ.3	Τεμ.	2
ΤΟΠ.3 παρ.1&2	Τεμ.	6
ΤΟΠ.6	Στρέμματα	50
Προεκτίμηση αμοιβής μελέτης εξακρίβωση των ορίων των ιδιοκτησιών, τον προσδιορισμό της θέσης αυτών με σύγχρονες τοπογραφικές μεθόδους και όργανα και σύνταξη αντίστοιχου σχεδίου σε ψηφιακή μορφή, με σύνδεση προς το τρέχον κρατικό σύστημα αναφοράς, αρίθμησης και εμβαδομέτρησης των ιδιοκτησιών με τον καθορισμό του είδους και της κατηγορίας όλων των επικειμένων των ιδιοκτησιών	ανθρωποημέρες	15
ΟΔΟ.1	Μήκος (Κm)	0.40
Προεκτίμηση αμοιβής πρότασης σημάνσεων στη συμβολή με την εγνατία ΓΕΝ.4 για επιστήμονα από 10 μέχρι 20 χρόνια 450*τκ	ανθρωποημέρες	2
ΥΔΡ.2	Μήκος (Κm)	0.40
Προεκτίμησης αμοιβής μελέτης οχετών συγκοινωνιακών έργων	Διαστάσεις	L=12,H=3m
Προεκτίμηση αμοιβής Αρχιτεκτονικής Μελέτης διαμόρφωσης του περιβάλλοντος χώρου του οικίσκου φυτοϋγειονομικού ελέγχου,	Εμβαδόν (m2)	800

Φάκελος Έργου

«ΜΕΛΕΤΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΙΣΚΟΥ ΦΥΤΟΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΟΔΩΝ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΣΤΟ ΣΥΝΟΡΙΑΚΟ ΣΤΑΘΜΟ ΚΗΠΩΝ Ν. ΕΒΡΟΥ»

ΟΙΚ 1		
Προεκτίμηση αμοιβής στατικής μελέτης θεμελίωσης του προκατασκευασμένου οικίσκου και λοιπων τεχνικών προδιαγραφών οικίσκου όπως περιγράφονται στην παρ. 5 του προγράμματος μελετών (Κεφ. Γ) του παρόντος.	ανθρωποημέρες	7

Προεκτίμησης αμοιβής μελέτης τοπογραφικής αποτύπωσης		
Άρθρα		ΔΑΠΑΝΗ
ΤΟΠ.2 παρ.3		
Αναγνώριση και χρήση τριγωνομετρικού	65.00	
Πλήθος	2.00	
Δαπάνη αναπροσαρμοσμένη με τκ (ΓΕΝ.3)	157.43	157.43€
ΤΟΠ.3 παρ.1&2		
Αναγνώριση και εγκατάσταση πολυγωνομετρικού Δικτύου εκτός κατοικημένων περιοχών	50.00	
Τεμ.	6.00	
Δαπάνη αναπροσαρμοσμένη με τκ (ΓΕΝ.3)	363.30	363.30€
Αναγνώριση και εγκατάσταση πολυγωνομετρικού Δικτύου εντός κατοικημένων περιοχών	65.00	
Τεμ.	6.00	
Δαπάνη αναπροσαρμοσμένη με τκ (ΓΕΝ.3)	472.29	472.29€
ΤΟΠ.6		
Επίγειες τοπογραφικές αποτυπώσεις αραιοδομημένων εκτάσεων (60 - 200 σημεία), κλίση εδάφους 0-10%, κλίμακα 1:500.	60.00	
Στρέμματα	50.00	
Δαπάνη αναπροσαρμοσμένη με τκ (ΓΕΝ.3)	3633.00	3,633.00€

Φάκελος Έργου

«ΜΕΛΕΤΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΙΣΚΟΥ ΦΥΤΟΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΟΔΩΝ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΣΤΟ ΣΥΝΟΡΙΑΚΟ ΣΤΑΘΜΟ ΚΗΠΩΝ Ν. ΕΒΡΟΥ»

Συνολική Δαπάνη				4626.02€
Προεκτίμηση αμοιβής μελέτης εξακρίβωση των ορίων των ιδιοκτησιών, τον προσδιορισμό της θέσης αυτών με σύγχρονες τοπογραφικές μεθόδους και όργανα και σύνταξη αντίστοιχου σχεδίου σε ψηφιακή μορφή, με σύνδεση προς το τρέχον κρατικό σύστημα αναφοράς, αρίθμησης και εμβαδομέτρησης των ιδιοκτησιών με τον καθορισμό του είδους και της κατηγορίας όλων των επικειμένων των ιδιοκτησιών				
Άρθρο ΓΕΝ 4	Επιστήμων εμπειρίας από 10 έως 20 έτη	τκ	ΧΡΟΝΟΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ	ΑΜΟΙΒΗ (€)
	450τκ	1.211	15 ημέρες	8,174.25€

Το σύνολο της δαπάνης μελετών της κατηγορίας 16 (μελέτες τοπογραφίας) ανέρχεται στο ποσό των 12,800.27€.

Προεκτίμηση αμοιβής μελέτης οδοποιίας (σε επίπεδο προμελέτης)	
Άρθρα	Δαπάνη
ΟΔΟ.1 Υπεραστικοί οδοί $A=(8000*\pi*\rho*\sigma)*\tau\kappa/\text{km}$	
π	1.60
ρ	1.50
σ	1.00
μήκος	0.4
Δαπάνη	9300.48
Δαπάνη σε επίπεδο προμελέτης σύμφωνα με άρθρο ΟΔΟ 3 παρ.2 - 4	3,720.19€

Προεκτίμηση αμοιβής πρότασης σημάνσεων στη συμβολή με την εγνατία ΓΕΝ.4 για επιστήμονα από 10 μέχρι 20 χρόνια 450*τκ				
Άρθρο ΓΕΝ 4	Επιστήμων εμπειρίας από 10 έως 20 έτη	τκ	ΧΡΟΝΟΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ	ΑΜΟΙΒΗ (€)
	450τκ	1.211	2 ημέρες	1,089.90€

Το σύνολο της δαπάνης μελετών της κατηγορίας 10 (μελέτες συγκοινωνιακών έργων και κυκλοφοριακές) ανέρχεται στο ποσό των 4810.09€.

Φάκελος Έργου

«ΜΕΛΕΤΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΙΣΚΟΥ ΦΥΤΟΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΟΔΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΣΤΟ ΣΥΝΟΡΙΑΚΟ ΣΤΑΘΜΟ ΚΗΠΩΝ Ν. ΕΒΡΟΥ»

Προεκτίμηση αμοιβής υδραυλικών μελετών (σε επίπεδο προμελέτης)	
Άρθρα	Δαπάνη
ΥΔΡ.2 Μελέτη αποχέτευσης - αποστράγγισης οδικού έργου $A = (\beta * K1 * K2 * K3 * K4 * L) * \tau\kappa$	
β	4500
K1	1.80
K2	1.5
K3	1
$1 < K4 < 1.5$ (NΔ=0, NA=1) $0.5 * (NΔ/L) + 1.5 * (L/NA) = 0.6$	1
L	0.40
συντελεστής της παρ. 1.35 25% του άρθρου ΥΔΡ1.	0.25
Δαπάνη	7,356.83€
Προεκτίμηση αμοιβής μελέτης οχετών συγκοινωνιακών έργων	
$A = 155 * (10 + 0.15 * L) * \tau\kappa$	
L=12, H=3m	20.5
Δαπάνη	2454.24€
Συνολική Δαπάνη σε επίπεδο προμελέτης $0,15 * 0.5 * (7,356.83 + 2,454.24) + 0.35 * (7356.83 + 2454,24)$	4169.70€

Το σύνολο της δαπάνης μελετών της κατηγορίας 13 (μελέτες υδραυλικών έργων) ανέρχεται στο ποσό των 4,169,70€ .

Προεκτίμηση αμοιβής Αρχιτεκτονικής Μελέτης διαμόρφωσης του περιβάλλοντος χώρου του οικίσκου φυτοϋγειονομικού ελέγχου, ΟΙΚ 1							
Κ	μ	ΣΒν	Ταο	ΣΑ	τκ	Ε	Α
2.90	63.00	0.20	9.75	1	1.211	800.00	19866.85€
Δαπάνη Μελέτης εφαρμογής με παραλειπόμενα στάδια σύμφωνα με την παρ.15 του ΟΙΚ5 $A2 * 40\% + \text{παραλειπ.σταδ } 50\% * (25\% + 35\%) * A2$ (€)							13906.80€

Το σύνολο της δαπάνης μελετών της κατηγορίας 7 (ειδικές αρχιτεκτονικές μελέτες) ανέρχεται στο ποσό των 13,906.80 .

Φάκελος Έργου

«ΜΕΛΕΤΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΙΣΚΟΥ ΦΥΤΟΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΟΔΩΝ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΣΤΟ ΣΥΝΟΡΙΑΚΟ ΣΤΑΘΜΟ ΚΗΠΩΝ Ν. ΕΒΡΟΥ»

Προεκτίμηση αμοιβής στατικής μελέτης θεμελίωσης του προκατασκευασμένου οικίσκου και λοιπων τεχνικών προδιαγραφών οικίσκου όπως περιγράφονται στην παρ. 5 του προγράμματος μελετών (Κεφ. Γ) του παρόντος.

Άρθρο ΓΕΝ 4	Επιστήμων εμπειρίας από 10 έως 20 έτη	τκ	ΧΡΟΝΟΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ	ΑΜΟΙΒΗ (€)
		450τκ	1.211	7 ημέρες

Το σύνολο της δαπάνης μελετών της κατηγορίας 8 (στατικές μελέτες) ανέρχεται στο ποσό των 3,814.65 €.

Προεκτίμηση αμοιβής ΣΑΥ - ΦΑΥ (ΓΕΝ.6) του ώριμου τμήματος του έργου	
Άθροισμα Μελετών που απαιτούν ΣΑΥ - ΦΑΥ	17721.45
κ	0.40
μ	8.00
β	0.020
Σύνολο Δαπάνης	429.21€

Το ανωτέρω ποσό επιμερίζεται με συντελεστή βαρύτητας το ύψος αμοιβών των πτυχίων μελετών που απαιτούν ΣΑΥ - ΦΑΥ.

Προεκτίμηση αμοιβής Σύνταξη Τευχών Δημοπράτησης (ΓΕΝ.7)		
Σύνολο μελετών που απαιτούν τεύχη δημοπράτησης		17,721.45€
Σύνολο Δαπάνης		1,417.72€
Ανάλυση		
Τεχνική Περιγραφή	0.10	141.77€
Τεχνικές προδιαγραφές	0.30	425.32€
Ανάλυση τιμών	0.25	354.43€
Τιμολόγιο Μελέτης	0.13	184.30€
Τιμολόγιο Προσφοράς	0.01	14.18€
Συγγραφή Υποχρεώσεων	0.10	141.77€
Προϋπολογισμός μελέτης	0.05	70.89€
Προϋπολογισμός προσφοράς	0.01	14.18€

Φάκελος Έργου

«ΜΕΛΕΤΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΙΣΚΟΥ ΦΥΤΟΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΟΔΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΣΤΟ ΣΥΝΟΡΙΑΚΟ ΣΤΑΘΜΟ ΚΗΠΩΝ Ν. ΕΒΡΟΥ»

Διακήρυξη Δημοπράσιας	0.05	70.89€
-----------------------	------	--------

Το ανωτέρω ποσό των 1,417.72€ επιμερίζεται με συντελεστή βαρύτητας το ύψος αμοιβών των πτυχίων μελετών που απαιτούν τεύχη δημοπράτησης.

Η δαπάνη ανα πτυχίο μετά την άθροιση των επιμερισμένων ποσών των ΣΑΥ – ΦΑΥ και τευχών δημοπράτησης εμφανίζεται στο πίνακα που ακολουθεί:

Πίνακας Επιμερισμού		
κατηγορία μελέτης	7	8
συντελεστής βαρύτητας %	78.47	21.53
Επιμερισμός δαπάνης ΣΑΥ ΦΑΥ+ ΤΕΥΧΩΝ	1449.29€	397.64€

Η τελική δαπάνη ανα κατηγορία μελέτης προσαυξάνεται με απρόβλεπτα 15% σύμφωνα με τα άρθρα 53, 183-186 του Ν.4412/2016 από την οποία προκύπτει και η τάξη ανα κατηγορία μελέτης.

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ					
Κατηγορία μελέτης	16	13	10	7	8
Δαπάνη	12,800.27€	4,810.09€	4169.70€	15,356.09€	4,212.29€
απρόβλεπτα 15%	1,920.04€	721.51€	625.46€	2,303.41€	631.84€
Συνολική δαπάνη	14,720.31€	5,531.60€	4,795.16€	17,659.50€	4,844.13€
Ταξη πτυχίου μελέτης	A	A	A	B	A

Έτσι στο διαγωνισμό μπορούν να συμμετέχουν εταιρίες ή συμπράττοντα γραφεία με τις ανωτέρω τάξης και κατηγορίες πτυχίων μελέτων.

Το γενικό σύνολο των απαιτούμενων μελετών ανέρχεται στο ποσό **58,962.88€** με Φ.Π.Α. ή

47,550.71€ χωρίς Φ.Π.Α. 24% (δαπάνη Φ.Π.Α. **11,412.17€**).

ΣΤ. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Μελέτη/Μήνες	Ιούνιος	Ιούλιος	Αύγουστος	Σεπτέμβριος	Οκτώβριος
Χρόνος εγκατάστασης	10 ημέρες				
Μελέτη Τοπογραφικής Αποτύπωσης					
Μελέτη οδοποιίας σε επίπεδο προμελέτης και πρότασης σήμανσης					
Μελέτη αποχέτευσης - αποστράγγισης οδού και οχετού σε επίπεδο προμελέτης					
Ειδική αρχιτεκτονική μελέτη					
Στατική μελέτη θεμελίωσης και λοιπών τεχνικών προδιαγραφών όπως περιγράφονται στο πρόγραμμα					
Απαιτούμενος Χρόνος για γνωμοδότηση συναρμόδιων υπηρεσιών/απαραίτητες διορθώσεις					18 ημέρες

Θεσσαλονίκη 03 Μαΐου 2018

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Ζώγας Κωνσταντίνος
Πολιτικός Μηχανικός
με Β' Βαθμό

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Για τη Διευθύνουσα Υπηρεσία
Ο Αν. Προϊστάμενος του
Τμήματος Τεχνικής Υποστήριξης Κ.Μ.

α.α.
Κεσίσογλου Πρόδρομος
Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός με Α' Βαθμό