



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ  
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ  
& ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

**ΕΡΓΟ: «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ  
ΤΟΥ ΣΥΝΟΡΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ  
ΤΗΣ ΔΟΪΡΑΝΗΣ»**

**ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: Επιχειρησιακό Πρόγραμμα ΙΡΑ  
Διασυνοριακής Συνεργασίας  
«Ελλάδα – Πρώην  
Γιουγκοσλαβική Δημοκρατία της  
της Μακεδονίας 2007-2013**

Το έργο συγχρηματοδοτείται από την Ευρωπαϊκή Ένωση και από Εθνικούς Πόρους των συμμετεχουσών χωρών στο ΙΡΑ Πρόγραμμα «Ελλάδα – πρώην Γιουγκοσλαβική Δημοκρατία της Μακεδονίας 2007-2013»



**ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ  
ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ (ΣΑΥ)**

**ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ , ΙΟΥΝΙΟΣ 2014**

## ΕΡΓΟ :Βελτίωση των Υποδομών του Συνοριακού Σταθμού της Δοϊράνης

**ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ (ΦΑΥ)**

(Π.Δ. 305/96, άρθρο 3, παράγραφοι 3,7,8,9,10,11)

**ΤΜΗΜΑ Α****ΓΕΝΙΚΑ**

## 1. Είδος του έργου και χρήση αυτού:

Το έργο αφορά τη βελτίωση των υποδομών του μεθοριακού σταθμού της Δοϊράνης. Συγκεκριμένα επεμβάσεις βελτίωσης, συντήρησης και εκσυγχρονισμού των υπαρχουσών εγκαταστάσεων του Συνοριακού Σταθμού, που αποσκοπούν στην αναβάθμιση της εικόνας των κτιρίων, του περιβάλλοντα χώρου και του υφιστάμενου δρόμου που συνδέει τον Σ.Σ. της Δοϊράνης με αυτόν της FYROM.

Τα κτίρια στα οποία πραγματοποιούνται επεμβάσεις είναι:

- Κτίριο Αστυνομικού και Τελωνειακού ελέγχου, με τα εκατέρωθεν Υπόστεγα
- Κτίριο Τελωνείου

Επίσης κατασκευάζεται

- Νέο κτίριο χώρων υγιεινής

και διαμορφώνεται ο περιβάλλον χώρος του ως χώρος αναψυχής.

Εργασίες συντήρησης και βελτίωσης γίνονται και στο δρόμο που συνδέει τον Σ.Σ. της Δοϊράνης με αυτόν της FYROM.

## 2. Ακριβής διεύθυνση του έργου:

Ο.Τ. Γ52 – Γ53, Δ.Δ. Δοϊράνης, Δήμος Κιλκίς

## 3. Αριθμός αδειας:

## 4. Στοιχεία των κυρίων του έργου : Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας - Θράκης

## 5. Στοιχεία του συντάκτη του ΦΑΥ:

## 6. Στοιχεία των υπευθύνων ενημέρωσης /αναπροσαρμογής του ΦΑΥ:

Όνοματεπώνυμο	Ιδιότητα	Διεύθυνση	Ημερομηνία αναπροσαρμογής

## ΤΜΗΜΑ Β

### ΜΗΤΡΩΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

#### ΣΥΜΠΛΗΡΩΝΕΤΑΙ ΚΑΤΑ ΤΗ ΦΑΣΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

#### 1. Τεχνική περιγραφή του έργου:

##### I. ΔΕΔΟΜΕΝΑ

##### (α) Θέση του έργου-οικόπεδο

Το νέο κτίριο χώρων υγιεινής πραγματοποιείται σε οικόπεδο εντός του Ο.Τ. Γ53 στον οικισμό της Δοϊράνης του Δ.Δ. Δοϊράνης του Δήμου Κιλκίς.

Τα υπό βελτίωση κτίρια Αστυνομικού και Τελωνειακού Ελέγχου (με τα υπόστεγά του) και το Κτίριο Τελωνείου βρίσκονται στο γειτονικό Ο.Τ. Γ52.

Από τα οικόπεδα διέρχεται ο δρόμος εξόδου από τη χώρα.

##### (β) Όροι δόμησης

Για το μεν Ο.Τ.Γ53 η επιτρεπόμενη χρήση είναι Τουρισμού.

Για το Ο.Τ.Γ52 είναι Υπηρεσίες.

Οι ισχύοντες όροι και περιορισμοί, που προκύπτουν για το οικόπεδο που θα ανοικοδομηθεί είναι οι εξής:

α) Ποσοστό κάλυψης : 40%

β) Μέγιστος συντελεστής δόμησης : 0,4

γ) Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων : 2

δ) Μέγιστο ύψος : 7,50 μ. συν 1,50 μ. στέγη

ε) Ελάχιστη απόσταση από τα όρια : 4,00 – 4,00 – 10,00 – 20,00μ.

##### II. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΛΥΣΗΣ

Η κάτοψη του **νέου κτιρίου** έχει σταυροειδές σχήμα και συμμετρική διάταξη. Αποτελείται από:

- ένα κεντρικό κλίτος με υπερυψωμένη δίρριχτη στέγη, που στεγάζει 3 wc ανδρών και 3 γυναικών, μία αποθήκη υλικών καθαρισμού, 2 wc ΑΜΕΑ (ανδρών και γυναικών) και έναν ημιυπαίθριο χώρο εισόδου, και

- 2 πλευρικά κλίτη με μονόριχτες στέγες που στεγάζουν προθαλάμους με νιπτήρες.

Η διαρρύθμιση της κάτοψης οργανώνεται σύμφωνα με αρχιτεκτονικές προδιαγραφές που επιτρέπουν την άνετη χρήση των χώρων υγιεινής από τους επισκέπτες, ευνοούν την υγιεινή και διευκολύνουν τη συντήρηση και τον καθαρισμό του χώρου.

Στο **Κτίριο Αστυνομικού και Τελωνειακού Ελέγχου** καταργούνται τα σημερινά WC κοινού και το σημερινό WC για ΑΜΕΑ, ενώ ο χώρος τους μετατρέπεται σε γραφεία. Οι σημερινοί ανεμοφράκτες μετατρέπονται επίσης σε γραφεία, απ' όπου ο έλεγχος μπορεί να πραγματοποιείται μέσα από το όχημα, από ειδικά σχεδιασμένο άνοιγμα στο κέλυφος του χώρου ελέγχου.

Στο **Κτίριο Τελωνείου** δημιουργείται νέος χώρος γραφείου και αρχείου εκεί όπου βρίσκεται σήμερα το λεβητοστάσιο.

##### III. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ

Το **νέο κτίριο χώρων υγιεινής** είναι μια κατασκευή με σκελετό από οπλισμένο σκυρόδεμα, τοίχους πλήρωσης από τούβλα και κάλυψη από εμφανείς ξύλινες στέγες. Εξωτερικά είναι επιχρισμένο και μερικώς επενδυμένο από διακοσμητικά τούβλα, εσωτερικά επιχρισμένο και τοπικά επενδυμένο

από κεραμικά πλακίδια, ενώ το δάπεδο είναι επιστρωμένο με κεραμικά πλακίδια υψηλής αντοχής στη χρήση.

Στο **Κτίριο Αστυνομικού και Τελωνειακού Ελέγχου** αντικαθίστανται τα εξωτερικά κουφώματα με νέα αλουμινίου βαρέως τύπου και τα εσωτερικά με νέα ξύλινα με λακαριστή επιφάνεια, οι ψευδοροφές με νέες από πλάκες ορυκτών ινών και γυψοσανίδες και εκσυγχρονίζονται οι Η/Μ εγκαταστάσεις. Το κτίριο βάφεται εσωτερικά και εξωτερικά. Τα υπόστεγα εκατέρωθεν του κτιρίου καλύπτονται από κάτω και πλευρικά με τυποποιημένα πάνελ.

Στο **Κτίριο Τελωνείου** αντικαθίστανται τα εξωτερικά κουφώματα με νέα αλουμινίου βαρέως τύπου και εκσυγχρονίζονται οι Η/Μ εγκαταστάσεις. Το κτίριο βάφεται εσωτερικά και εξωτερικά.

Παραδοχές μελέτης

2.

#### Α. ΥΛΙΚΑ

2.A.1	Κατηγορία σκυροδέματος	C20/25, C12/15
2.A.2	Κατηγορία χάλυβα	B500c
2.A.3	Κατηγορία χάλυβα συνδετήρων	B500c
2.A.4	Συντ. Ασφαλείας σκυροδέματος γς	1.50
2.A.5	Συντ. Ασφαλείας σκυροδέματος γς	1.15

#### Β. ΕΔΑΦΟΣ

2.B.1	Επιτρεπόμενη τάση εδάφους $\sigma_d$ (MPa)	0.150
2.B.2	Δείκτης εδάφους (KN/m <sup>3</sup> )	15000

#### Γ. ΣΕΙΣΜΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

2.Γ.1	Σεισμικότητα περιοχής	II
2.Γ.2	Σεισμική επιτάχυνση εδάφους	$\alpha$ : 0.24
2.Γ.3	Σπουδαιότητα κτιρίου	$\Sigma 2$
2.Γ.4	Συντελεστής σπουδαιότητας	$\Gamma_1$ : 1.00
2.Γ.5	Κατηγορία εδάφους	B
2.Γ.6	Συντελεστής σεισμικής συμπεριφοράς	$q$ : 3.50
2.Γ.7	Συντελεστής θεμελίωσης	$\theta$ = 1.00
2.Γ.8	Συντελεστής φασματικής ενίσχυσης	$\beta_0$ : 2.50
2.Γ.9	Συντελεστής συνδυασμού δράσεων	$\Psi 2$ : 0.50
2.Γ.10	Χαρακτηριστικές περιόδους	$T_1$ : 0.15 $T_2$ : 0.60

#### Δ. ΦΟΡΤΙΑ

2.Δ.1	Ίδιο βάρος οπλισμένου σκυροδέματος	25.00 KN/m <sup>3</sup>
2.Δ.2	Ίδιο βάρος χάλυβα	78.50 KN/m <sup>3</sup>
2.Δ.3	Δρομική οπτοπλινθοδομή	2.10 KN/m <sup>2</sup>
2.Δ.4	Μπατική οπτοπλινθοδομή	3.60 KN/m <sup>2</sup>
2.Δ.5	Ψευδοροφές	0.50 KN/ m <sup>2</sup>

2.Δ.6	Ελαφρά διαχωριστικά εσωτερικών χώρων	1.00 KN/m <sup>2</sup>
2.Δ.7	Δάπεδα εσωτερικών χώρων γενικά	1.50 KN/m <sup>2</sup>
2.Δ.8	Μεταβλητό φορτίο γενικά	2.00 KN/m <sup>2</sup>
2.Δ.9	Χιόνι κατά EC1και Εθνικό Προσάρτημα με $s_k =$	0.80 KN/m <sup>2</sup>
2.Δ.10	Άνεμος κατά EC1και Εθνικό Προσάρτημα με $v_{b,0} =$	33.00m/sec

3. **ΕΠΙΣΥΝΑΠΤΟΝΤΑΙ ΣΕ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ , ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΑ ΣΧΕΔΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΟΠΩΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΘΗΚΕ**

## ΤΜΗΜΑ Γ

### ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

Οι επισημάνσεις αναφέρονται στα μέτρα, που θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη καθ' όλη την διάρκεια της ζωής του έργου, και απευθύνονται στους μεταγενέστερους χρήστες και τους συντηρητές και επισκευαστές του.

Οι επισημάνσεις αφορούν κατεξοχήν στα ακόλουθα στοιχεία:

#### 1.

#### Θέσεις δικτύων

##### 1.1 Ύδρευσης

Τα δίκτυα Ύδρευσης φαίνονται στα κατασκευαστικά σχέδια που συνοδεύουν το έργο και οιαδήποτε εργασία συντήρησης η επισκευής των θα πρέπει να γίνεται βάσει αυτών

ώστε αυτές να γίνονται:

- Άμεσα
- Με ασφάλεια
- Οικονομικά
- Χωρίς πιθανούς τραυματισμούς άλλων δικτύων

##### 1.2 Αποχέτευσης

Τα δίκτυα Αποχέτευσης φαίνονται στα κατασκευαστικά σχέδια που συνοδεύουν το έργο και οιαδήποτε εργασία συντήρησης η επισκευής των θα πρέπει να γίνεται βάσει αυτών

ώστε αυτές να γίνονται:

- Άμεσα
- Με ασφάλεια
- Οικονομικά

Χωρίς πιθανούς τραυματισμούς άλλων δικτύων

##### 1.3 Ηλεκτροδότησης

Τα δίκτυα Ηλεκτροδότησης (Ισχυρών-Ασθενών) φαίνονται στα κατασκευαστικά σχέδια που συνοδεύουν το έργο και οιαδήποτε εργασία συντήρησης η επισκευής των θα πρέπει να γίνεται

βάσει αυτών ώστε αυτές να γίνονται:

- Άμεσα
- Με ασφάλεια
- Οικονομικά

Χωρίς πιθανούς τραυματισμούς άλλων δικτύων

### 1.6 Θέρμανσης/ ψύξης

Τα δίκτυα θέρμανσης/ ψύξης φαίνονται στα κατασκευαστικά σχέδια που συνοδεύουν το έργο και οιαδήποτε εργασία συντήρησης η επισκευής των θα πρέπει να γίνεται βάσει αυτών

ώστε αυτές να γίνονται:

- Άμεσα
- Με ασφάλεια
- Οικονομικά

Χωρίς πιθανούς τραυματισμούς άλλων δικτύων

### 1.8 Λοιπών δικτύων εντός των δομικών στοιχείων του έργου (μη ορατών)

Δίκτυα μη ορατά εντός των Δομικών στοιχείων φαίνονται στα κατασκευαστικά σχέδια που συνοδεύουν το έργο και οιαδήποτε εργασία συντήρησης η επισκευής των θα πρέπει να γίνεται βάσει αυτών.

Τα δίκτυα αυτά μπορεί να αφορούν:

- Ύδρευσης
- Αποχέτευσης
- Ηλεκτρικά

## 2. Σημεία των κεντρικών διακοπών

**Για τη γενική διακοπή των διαφόρων παροχών της προηγούμενης παραγράφου 1**

-Ύδρευσης (Ο Συλλέκτης ευρίσκεται εντός του χώρου Πιστικού Ύδρευσης)

-Ηλεκτρικών (Ο Κ.Π ευρίσκεται στο κτίριο αστυνομικού ελέγχου, στο γραφείο του διευθυντή)

## 3. Θέσεις υλικών που υπό ορισμένες συνθήκες ενδέχεται να προκαλέσουν κίνδυνο

### 3.1 Αμίαντος και προϊόντα αυτού

### 3.2 Υαλοβάμβακας

### 3.3 Πολυουρεθάνη

### 3.4 Πολυστερίνη

### 3.5 Άλλα υλικά

## 4. Ιδιαιτερότητες στη στατική δομή, ευστάθεια και αντοχή του κτιρίου

Σημειώνονται οι ιδιαιτερότητες στο σύνολο ή σε επί μέρους στοιχεία του έργου (π.χ. περιπτώσεις προκατασκευής, προέντασης, σημειακών φορτίων, κλπ.)

## 5. Οδοί διαφυγής και έξοδοι κινδύνου

Όπως φαίνονται στη μελέτη πυροπροστασίας αυτές είναι:

- 1 Τα δύο εσωτερικά κλιμακοστάσια
- 2 Οι τρεις έξοδοι

6. Περιοχές εκπομπής ιονίζουσας ακτινοβολίας
7. Χώροι με υπερπίεση ή υποπίεση
8. Άλλες ζώνες κινδύνου
9. Καθορισμός συστημάτων που πρέπει να βρίσκονται σε συνεχή λειτουργία (για λόγους π.χ. εξαερισμού, απαγωγής βλαπτικών παραγόντων, απομάκρυνσης υδάτων, κλπ.)

## ΤΜΗΜΑ Δ

### ΟΔΗΓΙΕΣ ΚΑΙ ΧΡΗΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

(Καταγράφονται στοιχεία που αποσκοπούν στην πρόληψη και αποφυγή κινδύνων κατά τις ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες (συντήρησης, καθαρισμού, επισκευής, κλπ) καθ' όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου και δίνονται οδηγίες για τον ασφαλή τρόπο εκτέλεσης των εργασιών. Μπορούν εδώ να αναφερθούν - π.χ. - κατά πόσο το κτίσμα διαθέτει από κατασκευής μηχανισμό ή εγκατάσταση για την εκτέλεση επισκευών στις εξωτερικές του επιφάνειες, ή αν υπάρχουν προβλέψεις για την εγκατάσταση τέτοιου μηχανισμού, ποιες και σε ποια σημεία, κλπ.)

- 1 Εργασίες σε στέγες - δώματα
  - . Οι οδηγίες θα αναφέρονται κυρίως στην αποφυγή των κινδύνων πτώσης από τα πέρατα της στέγης ή διαμέσου αυτής, αν είναι κατασκευασμένη από υλικά ανεπαρκούς αντοχής.  
**Ισχύουν τα μέτρα που αναφέρονται στο Γ1.1.9 του ΣΑΥ**
- 2 Εργασίες στις εξωτερικές όψεις του έργου και στους φωταγωγούς **Ισχύουν τα μέτρα που αναφέρονται στο Γ1.1.5 και Γ1.1.6 του ΣΑΥ**
  - .
- 3 Εργασίες σε ύψος στο εσωτερικό του έργου **Ως ανωτέρω**
  - .
- 4 Εργασίες σε φρέατα, υπόγεια ή τάφρους, εργασίες γενικά σε θέσεις όπου υπάρχει κίνδυνος ασφυξίας, πνιγμού και έκθεσης σε χημικούς, φυσικούς και βιολογικούς παράγοντες **Δεν υπάρχουν**
  - .
- 5 Εργασίες σε περιβάλλον με κίνδυνο έκρηξης ή πυρκαγιάς **Δεν υπάρχουν**
  - .



## ΤΜΗΜΑ Ε

### ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΓΚΑΙΩΝ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ

1) Το έργο πρέπει να βιάφεται εξωτερικά κάθε δέκα χρόνια. Αφήνεται στην κρίση του κυρίου του έργου το ενδεχόμενο συχνότερης βαφής αν, λόγω της ρύπανσης του περιβάλλοντος, διαπιστωθεί ότι αυτό είναι αναγκαίο.

2) Οι εγκαταστάσεις πρέπει να επιθεωρούνται και να συντηρούνται κατά τακτά διαστήματα

- Οι Εγκαταστάσεις **ΥΔΡΕΥΣΗΣ** δύο φορές το χρόνο, τους μήνες Μάρτιο και Σεπτέμβριο. Ιδιαίτερη προσοχή πρέπει να δίνεται στα καζανάκια των χώρων υγιεινής, για λόγους περιορισμού των διαρροών και αποφυγής σπατάλης νερού.
- Οι Εγκαταστάσεις **ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ** μία φορά το χρόνο, κατά το μήνα Σεπτέμβριο
- Οι Εγκαταστάσεις **ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ/ ΨΥΞΗΣ** μία φορά τον χρόνο, τον Σεπτέμβριο από τον συντηρητή του έργου.
- Οι Εγκαταστάσεις **ΙΣΧΥΡΩΝ ΚΑΙ ΑΣΘΕΝΩΝ ΡΕΥΜΑΤΩΝ** μία φορά τον χρόνο, τον Σεπτέμβριο.

Οι βλάβες που τυχόν διαπιστώνονται κατά την διάρκεια της σαιζόν σε εγκαταστάσεις πρέπει ν' αποκαθίστανται άμεσα από το συντηρητή ή άλλο ειδικευμένο συνεργείο.

Θεσσαλονίκη, Ιούνιος 2014

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Παναγιώτα Γκινίδη,  
Πολ. Μηχανικός με Ε' β.

Ο Προϊστάμενος  
του Τμ. Τεχνικής Υποστήριξης  
Κ.Μ

Η Αν. Προϊσταμένη Δ/σης  
Τεχνικού Ελέγχου

Παναγιώτης Πολυμενίδης  
Μηχ. Μηχανικός με ΣΤ' β.

Αντώνης Σαμαράς  
ΠΕ Μηχανικών  
με Δ' β.

Χρυσάνθη Καριπίδου  
Αγρ. Τοπ. Μηχανικός  
με Β' β.

Αννέτα Τριανταφύλλου  
Αγρ. Τοπ. Μηχανικός με Ε' β.

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

Με την αριθμό Πρωτ. Οικ. 47741/18-06-2014 Απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικού Ελέγχου της Α.Δ.Μ.Θ.