



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ

ΚΤΙΡΙΟΛΟΓΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΔΑΣΩΝ ΚΙΛΚΙΣ & ΔΑΣΑΡΧΕΙΟΥ ΚΙΛΚΙΣ, ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ & ΠΑΡΟΧΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ, ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΔΕΙΩΝ ΔΙΑΜΟΝΗΣ ΚΑΙ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΚΑΤ/ΣΗΣ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΕΝΤΑΞΗΣ Ν.ΚΙΛΚΙΣ

1	2	3	4	5	6	7	8
A/A	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΧΩΡΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΧΩΡΩΝ	ΘΕΣΕΙΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ - ΑΤΟΜΑ	ΣΤΑΘΕΡΟΤΥΠΟ Ή ΜΕΓΕΘΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (Μ2)	ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΧΩΡΟΥ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΕΝΟΤΗΤΑΣ (Μ2)
A.	ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΚΙΛΚΙΣ						
	ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ-ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ						
A1	Προϊστάμενος Δ/νσης Γραμματεία-Επιμελητής-Οδηγός αυτοκινήτου	Γραφειακός χώρος	1	1	12,5	12,5	
A2		Χώρος συσκέψεων	1	1	12,5	12,5	
A3		Γραφειακός χώρος	1	1	7,5	7,5	
Σύνολο χώρων και ατόμων			3	3			
Σύνολο ωφέλιμης επιφάνειας χώρων σε μ²							32,5
	ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΑΣΩΝ						
A4	Προϊστάμενος Τμήματος	Γραφειακός χώρος	1	1	12,5	12,5	
A5	Υπάλληλοι	Γραφειακός χώρος	1	1	7,5	7,5	
Σύνολο χώρων και ατόμων			2	2			
Σύνολο ωφέλιμης επιφάνειας χώρων σε μ²							20
	ΤΜΗΜΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΔΑΣΟΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ						
A6	Προϊστάμενος Τμήματος	Γραφειακός χώρος	1	1	12,5	12,5	
A7	Υπάλληλοι	Γραφειακός χώρος	1	1	7,5	7,5	
Σύνολο χώρων και ατόμων			2	2			
Σύνολο ωφέλιμης επιφάνειας λοιπών χώρων σε μ²							20,0
	ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ & ΓΡΑΦΕΙΟ ΘΗΡΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΔΑΣΙΚΟΥ ΚΑΤΗΓΟΡΟΥ						
A8	Προϊστάμενος Τμήματος	Γραφειακός χώρος	1	1	12,5	12,5	
A9	Υπάλληλοι	Γραφειακός χώρος	2	6	7,5	45	
Σύνολο χώρων και ατόμων			3	7			
Σύνολο ωφέλιμης επιφάνειας χώρων σε μ²							57,5
	ΛΟΙΠΟΙ ΧΩΡΟΙ						
A10	SERVER	Γραφειακός χώρος	1	1	10,00	10,00	
A11	Χώρος Φωτοτυπικών μηχανημάτων- αποθήκη χάρτου	Γραφειακός χώρος	1	1	10,0	10,0	

1	2	3	4	5	6	7	8
A/A	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΧΩΡΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΧΩΡΩΝ	ΘΕΣΕΙΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ - ΑΤΟΜΑ	ΣΤΑΘΕΡΟΤΥΠΟ 'Η ΜΕΓΕΘΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (Μ2)	ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΧΩΡΟΥ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΕΝΟΤΗΤΑΣ (Μ2)
A12	Χώρος αποδυτηρίων-καθαριστριών-Αποθήκη Ειδών καθαριότητας	Γραφειακός χώρος	1	1	5,0	5,0	
A13	Αρχείο	Αποθηκευτικός ή γραφειακός χώρος	1	1	50,0	50,0	
A14	Αποθήκη επίπλων-εξοπλισμού	Αποθηκευτικός ή γραφειακός χώρος	1	0	10,0	10,0	
Σύνολο χώρων και ατόμων			5	4			
Σύνολο ωφέλιμης επιφάνειας χώρων σε μ²							85,0
Γενικό σύνολο χώρων και ατόμων Δασαρχείο Κιλκίς			15	18			215,0
B. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΙΛΚΙΣ							
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ-ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ							
B1	Προϊστάμενος Διεύθυνσης	Γραφειακός χώρος	1	1	12,5	12,5	
Σύνολο χώρων και ατόμων			1	1			
Σύνολο ωφέλιμης επιφάνειας χώρων σε μ²							12,5
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ							
B2	Προϊστάμενος	Γραφειακός χώρος	1	1	12,5	12,5	
B3	Υπάλληλοι	Γραφειακός χώρος	1	3	7,5	22,5	
Σύνολο χώρων και ατόμων			2	4			
Σύνολο ωφέλιμης επιφάνειας χώρων σε μ²							35
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΜΕΛΕΤΩΝ							
B4	Προϊστάμενος	Γραφειακός χώρος	1	1	12,5	12,5	
Σύνολο χώρων και ατόμων			1	1			
Σύνολο ωφέλιμης επιφάνειας χώρων σε μ²							12,5
ΤΜΗΜΑ ΔΑΣΙΚΩΝ ΧΑΡΤΩΝ							
B5	Προϊστάμενος	Γραφειακός χώρος	1	1	12,5	12,5	
B6	Υπάλληλοι	Γραφειακός χώρος	1	1	7,5	7,5	
Σύνολο χώρων και ατόμων			2	2			
Σύνολο ωφέλιμης επιφάνειας χώρων σε μ²							20,0
ΛΟΙΠΟΙ ΧΩΡΟΙ							
B7	SERVER	Γραφειακός χώρος	1		10	10	
B8	Χώρος Φωτοτυπικών μηχανημάτων-αποθήκη χάρτου	Γραφειακός χώρος	2		10,0	20,0	
B9	Χώρος αποδυτηρίων-καθαριστριών-Αποθήκη Ειδών καθαριότητας	Γραφειακός χώρος	2		5,0	10,0	
B10	Αρχείο	Αποθηκευτικός ή γραφειακός χώρος	2		5,0	10,0	

1	2	3	4	5	6	7	8
A/A	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΧΩΡΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΧΩΡΩΝ	ΘΕΣΕΙΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ - ΑΤΟΜΑ	ΣΤΑΘΕΡΟΤΥΠΟ 'Η ΜΕΓΕΘΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (Μ2)	ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΧΩΡΟΥ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΕΝΟΤΗΤΑΣ (Μ2)
B11	Αποθήκη επίπλων-εξοπλισμού	Αποθηκευτικός ή γραφειακός χώρος	1		10,0	10,0	
Σύνολο χώρων και ατόμων			8	0			
Σύνολο ωφέλιμης επιφάνειας χώρων σε μ²							60,0
Γενικό σύνολο χώρων και ατόμων Δ/νση Δασών Κιλκίς			14	8			140,0

Γ.	ΤΜΗΜΑ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ & ΠΑΡΟΧΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ Ν.ΚΙΛΚΙΣ						
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ-ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ							
Γ1	Προϊστάμενος	Γραφειακός χώρος	1	1	12,5	12,5	
Γ2	Υπάλληλοι			1	7,5	7,5	
Σύνολο χώρων και ατόμων			1	2			
Σύνολο ωφέλιμης επιφάνειας χώρων σε μ²							20,0

Δ.	ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ-ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ Ν.ΚΙΛΚΙΣ						
Δ1	Προϊστάμενος	Γραφειακός χώρος	1	1	12,5	12,5	
Δ2	Υπάλληλοι	Γραφειακός χώρος	3	6	7,5	45	
Σύνολο χώρων και ατόμων			4	7			
Σύνολο ωφέλιμης επιφάνειας χώρων σε μ²							57,5

Ε.	ΤΜΗΜΑ ΑΣΤΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΕΝΤΑΞΗΣ Ν.ΚΙΛΚΙΣ						
E1	Προϊστάμενος	Γραφειακός χώρος	1	1	12,5	12,5	
E2	Υπάλληλοι	Γραφειακός χώρος	1	3	7,5	22,5	
Σύνολο χώρων και ατόμων			2	4			
Σύνολο ωφέλιμης επιφάνειας λοιπών χώρων σε μ²							35,0

ΣΤ.	ΤΜΗΜΑ ΑΔΕΙΩΝ ΔΙΑΜΟΝΗΣ Ν.ΚΙΛΚΙΣ						
ΣΤ1	Προϊστάμενος	Γραφειακός χώρος	1	1	12,5	12,5	
ΣΤ2	Υπάλληλοι	Γραφειακός χώρος	3	7	7,5	52,5	
Σύνολο χώρων και ατόμων			4	8			
Σύνολο ωφέλιμης επιφάνειας λοιπών χώρων σε μ²							65,0

Ζ.	ΛΟΙΠΟΙ ΧΩΡΟΙ						
Z1	SERVER	Γραφειακός χώρος	1		10	10	
Z2	Χώρος Φωτοτυπικών μηχανημάτων-αποθήκη χάρτου	Γραφειακός χώρος	3		10,0	30,0	
Z3	Χώρος αποδυτηρίων-καθαριστριών-Αποθήκη Ειδών καθαριότητας	Γραφειακός χώρος	3		5,0	15,0	
Z4	Αρχείο	Αποθηκευτικός ή γραφειακός χώρος	1			140,0	
Z5	Αποθήκη επίπλων-εξοπλισμού	Αποθηκευτικός ή γραφειακός χώρος	1		10,0	10,0	
Z6	Αίθουσα συνεδριάσεων επιτροπών	Γραφειακός χώρος	1			25,0	

1	2	3	4	5	6	7	8
A/A	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΧΩΡΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΧΩΡΩΝ	ΘΕΣΕΙΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ - ΑΤΟΜΑ	ΣΤΑΘΕΡΟΤΥΠΟ 'Η ΜΕΓΕΘΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (Μ2)	ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΧΩΡΟΥ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΕΝΟΤΗΤΑΣ (Μ2)
Z7	Χώρος αναμονής κοινού	Γραφειακός χώρος	1			56,5	
Σύνολο χώρων και ατόμων			11	0			
Σύνολο ωφέλιμης επιφάνειας χώρων σε μ²							286,5
Γενικό σύνολο χώρων και ατόμων τμημάτων Γεν.Δ/νσης Εσ.Λειτουργίας			22	21			177,5
Σύνολο ωφέλιμης επιφάνειας χώρων σε μ²							464,0
Γενικό σύνολο χώρων & ατόμων			51	47			
Γενικό σύνολο ωφέλιμης επιφάνειας Δ/νσης Δασών και Δασαρχείου Κυκλίκης & τμημάτων Γεν.Δ/νσης Εσωτ.Λειτουργίας σε μ²							819,0
Προσαύξηση εμβαδού για χώρους υγιεινής, διαδρόμους εξυπηρέτησης χώρων και εξωτερικούς τοίχους (25%)							204,75
Γενικό Σύνολο μικτής επιφάνειας χώρων σε μ²							1023,75

Παρατηρήσεις:

- 1) Οι χώροι (B10) και (B11) είναι δυνατόν να μην είναι υποχρεωτικά κύριας αλλά και βοηθητικής χρήσης.
- 2) Το Τμήμα Δασικών Χαρτογραφήσεων αναμένεται να ενισχυθεί με ανάλογο προσωπικό, λόγω του γεγονότος ότι η διαδικασία σύνταξης δασικών χαρτών βρίσκεται σε εξέλιξη
- 3) Το κτίριο να βρίσκεται μέσα στην πόλη του Κυκλίκης και να διαθέτει δομημένη καλωδίωση
- 4) Η ύπαρξη θέσεων στάθμευσης είναι επιθυμητή αλλά δεν αποτελεί προαπαιτούμενο του προσφερόμενου ακινήτου.

Θεώρηση

Ημερομηνία 3 /4/2018
Σύνταξη

Ο Προϊστάμενος
της Διευθυνσης Οικονομικού

Μελέτιος Μιχαηλίδης

Νικήτας Γεώργιος