



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ -
ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ
ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΔΡΑΜΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΔΑΣΟΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Δράμα 17 Σεπτεμβρίου 2018
Αριθμ. πρωτ.: 13681

ΕΡΓΟ : « Κατεδαφίσεις αυθαίρετων κατασκευών σε δάση , δασικές και αναδασωτέες εκτάσεις.»

ΥΠΟΕΡΓΟ : « Κατεδαφίσεις αυθαίρετων κατασκευών στην περιοχή ευθύνης Δασαρχείου Δράμας.»

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ : Πράσινο Ταμείο/Υπ. ΠΕ.ΕΝ.
«Έγκριση του Χρηματοδοτικού Προγράμματος του Πράσινου Ταμείου. Συνεχιζόμενα προς χρηματοδότηση έργα στο έτος 2018»
Αρ. Απόφασης: 133.5/2018.

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : **7.416,45 €** (με ΦΠΑ 24%)

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

A. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ

A 1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Αντικείμενο του έργου είναι η κατεδάφιση των αυθαίρετων κατασκευών και των πέριξ αυτών αυθαίρετων κατασκευών που έχουν κριθεί τελεσίδικα κατεδαφιστέα, σύμφωνα με τα σχετικά πρωτόκολλα κατεδάφισης του Δασαρχείου Δράμας.

Επίσης αντικείμενο αποτελεί και η μεταφορά και η διάθεση των προϊόντων κατεδαφίσεων σε ειδικούς χώρους και με κατάλληλα για το σκοπό αυτό μεταφορικά μέσα, καθώς και η πλήρης και κατάλληλη αποκατάσταση του περιβάλλοντος στην προτέρα κατάσταση στην περιοχή των εργασιών κατεδάφισης.

A 2. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΘΕΣΗΣ – ΑΥΘΑΙΡΕΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

Οι δύο προς κατεδάφιση κατασκευές βρίσκονται στη δασική θέση «Παράμερου» του Δήμου Παρανεοστίου και εμπίπτουν εντός του Δημόσιου Δάσους Περιβλέπτου – Πολυκάρπου Ν. Δράμας, και η τρίτη στη θέση «Καλύβια Μπασδέκη» της Τ.Κ. Μακρυπλαγίου του Δ. Δράμας

Συμπεριλαμβάνονται στις παρακάτω αποφάσεις κατεδάφισης :

α) Αριθ. πρωτ. 3382/24-05-2006 απόφαση κατεδάφισης της Δ/νσης Δασών Περιφέρειας Α.Μ.Θ., η οποία αφορά την κατεδάφιση αυθαίρετου κτίσματος διαστάσεων 5,30 X 3,5μ με τσιμεντόλιθους και τούβλα, πόρτα, παράθυρα και τσιμεντένια βάση, καθώς και την περίφραξη με σιδηροπασσάλους και πλέγμα σε έκταση 2,7στρ.

Για τις ανωτέρω αυθαίρετες κατασκευές ασκήθηκαν από τον ενδιαφερόμενο η από 13/06/2006 αίτηση αναστολής της εκτέλεσης απόφασης κατεδάφισης και προσφυγή, η οποία απορρίφθηκε από το Διοικητικό Πρωτοδικείο Καβάλας. Ο ενδιαφερόμενος άσκησε την από 27/03/2008 έφεση κατά της ανωτέρω απόρριψης η οποία απορρίφθηκε από το ΣΤΕ. Έπειτα και από την από 07-09-2015 κλήτευση του ενδιαφερομένου για οικιοθελή παράδοση, οι αυθαίρετες κατασκευές δεν παραδόθηκαν στο Δασαρχείο Δράμας.

β) Αριθ. πρωτ. 28904/3094/26-05-2010 απόφαση κατεδάφισης της Δ/νσης Δασών Περιφέρειας Α.Μ.Θ, η οποία αφορά κτίσμα από τούβλα με κεραμοσκεπή διαστάσεων 7 X 4,75μ, κατασκευή από λαμαρίνα διαστάσεων 3 X 3μ και περίφραξη με σιδερένιους πασσάλους και συρματόπλεγμα μήκους 215μ.

Για τις ανωτέρω αυθαίρετες κατασκευές ασκήθηκαν από τον ενδιαφερόμενο, η από 11/10/2010 αίτηση αναστολής και ακύρωσης της εκτέλεσης απόφασης κατεδάφισης, η οποία απορρίφθηκε από το Διοικητικό Εφετείο Κομοτηνής.

γ) Αριθ. πρωτ. 2422/3-3-2017 απόφαση κατεδάφισης της Δ/νσης Δασών Δράμας, η οποία αφορά την κατεδάφιση περίφραξης μήκους 203μ, ξύλινης κατασκευής εμβαδού 27τμ, μιας τσιμεντένιας πλάκας εμβαδού 34τμ, καθώς και την μεταφορά των υλικών από την κατεδάφιση πέτρινου κτίσματος εμβαδού 123τμ.

Μετά από αυτοψία μας, διαπιστώσαμε ότι παραμένουν και δεν έχουν καθαιρεθεί οι παρακάτω αυθαίρετες κατασκευές :

ΑΥΘΑΙΡΕΤΟ 1

1. Η βάση της αποθήκης διαστάσεων 5,30 μ. X 3,50 μ. από σκυρόδεμα μέσου πάχους 0,10 μ.
2. Τα περιμετρικά τοιχία από τσιμεντόπλινθους και τούβλα, τα παράθυρα και οι πόρτες.
3. Η κεραμοσκεπή και το υπόστεγο με λαμαρίνες.
4. Η περίφραξη με σιδερένιους πασσάλους και πλέγμα συνολικής έκτασης 2,7 στρέμματα.

ΑΥΘΑΙΡΕΤΟ 2 ΚΑΙ ΑΠΟΘΗΚΗ ΜΕ ΛΑΜΑΡΙΝΕΣ

1. Η βάση του αυθαίρετου διαστάσεων 7,00μ.X4,75μ. από σκυρόδεμα μέσου πάχους 0,10μ.
2. Τα περιμετρικά τοιχία από τούβλα.
3. Η κεραμοσκεπή.
4. Η αποθήκη από λαμαρίνες.
5. Η περίφραξη με σιδερένιους πασσάλους και πλέγμα συνολικού μήκους 215μ.

ΑΥΘΑΙΡΕΤΟ 3

1. Τα υλικά από την κατεδάφιση της πέτρινης κατασκευής,
2. Η τσιμεντένια πλάκα εμβαδού 34τ.μ.
3. Η ξύλινη κατασκευή εμβαδού 27τ.μ.
4. Η περίφραξη με σιδερένιους πασσάλους και πλέγμα συνολικού μήκους 203μ.

B. ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΕΡΓΟΥ

Τα κτίσματα θα κατεδαφιστούν σύμφωνα με τα οριζόμενα στην εγκύκλιο ΥΠΕΧΩΔΕ με αριθμό 54/38935/210.95 «Κανονισμός για κατεδαφίσεις κτηρίων», με οποιαδήποτε μηχανικά και χειρωνακτικά μέσα.

Στη συνέχεια τα οικοδομικά απόβλητα θα φορτωθούν με μηχανικά μέσα και από εκεί θα μεταφερθούν οδικώς (50 χιλιόμετρα περίπου) σε ειδικά αδειοδοτημένο χώρο.

Η αποκατάσταση του περιβάλλοντος χώρου μετά την αποκομιδή των οικοδομικών αποβλήτων θα πραγματοποιηθεί με κατάλληλη διάστρωση του εδάφους, αποκομιδή οποιουδήποτε δομικού στοιχείου εντοπιστεί, ώστε να επανέλθει η έκταση στην προτέρα φυσική της κατάσταση.

Οι ποσότητες των εργασιών κατεδάφισης που θα εκτελεσθούν έχουν προεκτιμηθεί από την επιτόπια αυτοψία μας ή και από τα τεχνικά στοιχεία των υφισταμένων τελεσίδικων πρωτοκόλλων κατεδάφισης της έκαστης περίπτωσης. Σε καμία περίπτωση το τελικό σύνολο των εργασιών που θα εκτελεσθούν δε μπορεί να υπερβαίνει τις προμετρηθείσες ποσότητες του παρόντος έργου.

Συνημμένα υποβάλουμε Προμέτρηση Εργασιών, Τιμολόγιο και Προϋπολογισμό και παρακαλούμε για την έγκριση.

Δράμα 17– 9 – 2018

Η Συντάκτρια

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Η Αναπληρώτρια Δασάρχης Δράμας

Γεωργία Αρναούτογλου
Δασολόγος

Σοφία Θεοδωρίδου
Δασολόγος

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

Με την αριθ. πρωτ. 13687/18-9-2018 Απόφαση Δ/νσης Δασών Δράμας

Η Δ/ντρια Δασών Ν. Δράμας

Ελισάβετ Κωνσταντινίδου
Δασολόγος