

 <p>ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΘΡΑΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν. ΚΑΒΑΛΑΣ <u>ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΚΑΒΑΛΑΣ</u></p>	ΕΡΓΟ:	«Νέα Βελτίωση δασικού δρόμου “Παλαιοχωρίου – Πλάκας – Οροσήμου – Αγ. Τριάδος” - Επίστρωση με σκυρόδεμα, κατά θέσεις»
	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:	8.300,00 €
	ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:	ΣΑΕ 584/ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ 2018

ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (Γ.Σ.Υ)

Το παρόν τεύχος της Γενικής Συγγραφής Υποχρεώσεων (Γ.Σ.Υ.) αφορά τους γενικούς συμβατικούς όρους, βάσει των οποίων, σε συνδυασμό με τους όρους των λοιπών τευχών δημοπράτησης και στοιχείων της Μελέτης, θα εκτελούνται από τον υποδεικνυόμενο Ανάδοχο τα πάσης φύσεως Δημόσια Δασοτεχνικά Έργα τα εκτελούμενα από τη Δασική Υπηρεσία.

Η εκτέλεση του Έργου διέπεται από τις διατάξεις των:

- ✓ Ν.Δ. 86/1969 «Περί Δασικού Κώδικα», του Ν. 998/1979, του Ν. 1734/1987 και του Π.Δ. 437/81 «Περί Μελέτης και Εκτέλεσης Δασοτεχνικών Έργων».
- ✓ Π.Δ. 146/88 «Περί οργάνων που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και ειδικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων που εκτελούνται από τις Υπηρεσίες του Υπουργείου Γεωργίας»

Σε συνδυασμό με:

- ✓ Το Ν. 1418/84 «Δημόσια έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων» (ΦΕΚ 23 Α’/84) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους Νόμους:
 - Ν. 2052/92 άρθρα 6 και 20 (ΦΕΚ Α’ 94/05-06-1992),
 - Ν. 2229/94 άρθρα 1 έως και 4 (ΦΕΚ 138 Α’ /13-8-1994),
 - Ν. 2338/95 άρθρο 13 (ΦΕΚ Α’ 202/14-09-1995),
 - Ν. 2372/96 άρθρο 4 (ΦΕΚ Α’ 29/28-02-1996),
 - Ν. 2940/01 (ΦΕΚ Α’ 180/6-8-2001),
 - Ν. 3212/2003 (ΦΕΚ 308 Α’/31-12-2003),
 - Ν. 3263/2004 (ΦΕΚ 179 Α’/28-9-2004),
 - Ν. 3669/2008 (ΦΕΚ 116 Α’/18-6-2008),
 - Ν. 4070/2012 (ΦΕΚ 82 Α’),
 - Ν. 4072/2012 (ΦΕΚ 86 Α’),
 - Ν. 4146/2013 (ΦΕΚ 90 Α’).
 - Ν.4412/2013 (ΦΕΚ 147 Α’)
- ✓ Τις διατάξεις περί ονομαστικοποίησης των μετοχών εργοληπτικών επιχειρήσεων κλπ. άρθρο 15 Ν. 2328/95 (ΦΕΚ 159 Α’/95), άρθρο 11 Ν. 2372/96 (ΦΕΚ 29 Α’/96), Ν. 2533/97 (ΦΕΚ 228 Α’ /97) και Π.Δ. 82/96 (ΦΕΚ 66 Α’/96).
- ✓ Τις διατάξεις του Ν. 1642/86 για το Φ.Π.Α. (ΦΕΚ Α’125/86) και το άρθρο 4 & 7 του Ν. 3845/2010.
- ✓ Το άρθρο 8 παρ. 2 του Ν. 2342/95 για κράτηση 6% υπέρ δασολόγων (ΦΕΚ 208 Τ.Α.).
- ✓ Ν. 2362/95 - Δημόσιο Λογιστικό (ΦΕΚ 247 Α’/95).
- ✓ Ν. 2522/97 - Δικαστική προστασία κατά το προσυμβατικό στάδιο (ΦΕΚ Α’ 178/97).
- ✓ Ν. 3021/2002 (ΦΕΚ. Α’ 143/19-6-2002).
- ✓ Ν. 3060/2002 (ΦΕΚ. 242 Α’/11-10-2002).

- ✓ Ν. 3090/2002 (ΦΕΚ. 329 Α'/24-12-2002).
- ✓ Το Π.Δ. 609/85 (ΦΕΚ 223 Α'/85) – Κατασκευή Δημοσίων Έργων, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα:
 - Π.Δ. 286/94, (ΦΕΚ Α' 148/94),
 - Π.Δ. 368/94 άρθρα 5,6,7,8,9 και 11 (ΦΕΚ Α' 201/94),
 - Π.Δ. 210/97, (ΦΕΚ Α' 166/97),
 - Π.Δ. 285/97, (ΦΕΚ Α' 207/97),
 - Π.Δ. 218/99 (ΦΕΚ 187 Α' /16-09-1999),

ΑΡΘΡΟ 1°.

ΣΕΙΡΑ ΙΣΧΥΟΣ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΜΕΛΕΤΗΣ

Τα τεύχη δημοπράτησης αλληλοσυμπληρώνονται, σε περίπτωση δε ασυμφωνίας μεταξύ των περιεχομένων σ' αυτά όρων, η σειρά ισχύος των πιο πάνω τευχών καθορίζεται πάγια όπως παρακάτω, εκτός αν διαφορετικά, σε ειδικές περιπτώσεις στην Διακήρυξη της Δημοπρασίας ορίζεται.

1. Η Διακήρυξη Δημοπρασίας
2. Η Οικονομική Προσφορά
3. Το Τιμολόγιο της Μελέτης
4. Ο προϋπολογισμός της Μελέτης
5. Η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων
6. Η παρούσα Γενική Συγγραφή Υποχρεώσεων
7. Οι Τεχνικές Προδιαγραφές και τα παραρτήματα τους, Τ.Σ.Υ.
8. Τεχνική Περιγραφή του έργου Τ.Π.
9. Οι εγκεκριμένες μελέτες που θα χορηγηθούν στον Ανάδοχο από την Υπηρεσία καθώς και οι Τεχνικές Μελέτες που τυχόν θα συνταχθούν από τον Ανάδοχο σύμφωνα με τους όρους δημοπράτησης, όπως τελικά θα εγκριθούν από την Υπηρεσία.
10. Χρονοδιάγραμμα κατασκευής των έργων, όπως αυτό τελικά θα εγκριθεί από την Υπηρεσία.

ΑΡΘΡΟ 2°.

ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΙΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΩΝ

Οι ενστάσεις κατά τις διαδικασίες δημοπρασιών υποβάλλονται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α') και του αρθ.25 του Ν.3669/08 (ΦΕΚ116 Α') και το αρθ. 25 Α – ΠΑΡΑΒΟΛΟ, όπως προστέθηκε με το αρθ.59, παρ.4 του Ν.4146/13 (ΦΕΚ 90 Α')

ΑΡΘΡΟ 3°.

ΜΕΛΕΤΗ ΣΥΝΘΗΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Η συμμετοχή με υποβολή προσφοράς στην Δημοπρασία αποτελεί αμάχητο τεκμήριο ότι οι διαγωνιζόμενοι έχουν επισκεφθεί και πλήρως ελέγξει την φύση και την τοποθεσία του Έργου και έχουν πλήρη γνώση των γενικών και τοπικών συνθηκών κατασκευής του, κυρίως σε ότι αφορά τις πάσης φύσεως πηγές λήψης υλικών, θέσεις προσωρινής ή οριστικής απόθεσης προϊόντων εκσκαφής, τις μεταφορές, διάθεση, διαχείριση και αποθήκευση υλικών, δυνατότητα εξασφάλισης Εργατοτεχνικού γενικά προσωπικού, νερού, ηλεκτρικού ρεύματος και οδών προσπέλασης, τις μετεωρολογικές συνθήκες που επικρατούν συνήθως, τις διάφορες διακυμάνσεις της στάθμης νερών των ποταμών, χειμάρρων, παλίρροιας ή παρόμοιες φυσικές συνθήκες στον τόπο των έργων, την διαμόρφωση και κατάσταση του εδάφους, το είδος την ποιότητα και ποσότητα των κατάλληλων εκμεταλλεύσιμων υλικών που βρίσκονται στην περιοχή, το είδος και τα μέσα (μηχανήματα, υλικά και υπηρεσίες) τα οποία θα απαιτηθούν πριν από την έναρξη και κατά την εκτέλεση των εργασιών και οποιαδήποτε άλλα θέματα τα οποία με οποιοδήποτε άλλο τρόπο μπορούν να επηρεάσουν τις εργασίες, την πρόοδο ή το κόστος αυτών, σε συνδυασμό με τους όρους της Σύμβασης.

Επίσης ο Ανάδοχος αποδέχεται ότι έχει μελετήσει, προκειμένου να συμμορφωθεί, τα εγκεκριμένα διαγράμματα και σχέδια της Μελέτης, όπως και τα λοιπά συμβατικά στοιχεία της Εργολαβίας, τα οποία περιλαμβάνονται στον φάκελο της δημοπρασίας και αποτελούν, μαζί με την διακήρυξη, την βάση της προσφοράς του καθώς και ότι αποδέχεται και ανεπιφύλακτα αναλαμβάνει να εκτελέσει όλες τις

υποχρεώσεις του οι οποίες απορρέουν από τους όρους των ανωτέρω συνθηκών. Παράλειψη του Αναδόχου να ενημερωθεί με κάθε δυνατή πληροφορία, η οποία αφορά τους όρους της Σύμβασης, δεν τον απαλλάσσει από την ευθύνη για την πλήρη συμμόρφωσή του προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις.

ΑΡΘΡΟ 4°.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΤΩΝ ΤΙΜΩΝ ΜΟΝΑΔΟΣ ΤΟΥ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ ΚΑΙ ΔΑΠΑΝΕΣ ΟΙ ΟΠΟΙΕΣ ΒΑΡΥΝΟΥΝ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

Οι συμβατικές τιμές μονάδος του τιμολογίου που ισχύει αναφέρονται στις εργασίες τις πλήρως περαιωμένες σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης.

Οι τιμές αυτές προσαυξημένες κατά το νόμιμο ποσοστό γενικών εξόδων και εργολαβικού οφέλους του αναδόχου, περιλαμβάνουν όλες τις προς αυτό απαραίτητες εργασίες για την πλήρη και έντεχνη κατασκευή των έργων, οι οποίες καλύπτουν όλες τις δαπάνες του αναδόχου, άμεσες ή έμμεσες και επιφυλασσόμενες για αναθεώρηση τιμών των κειμένων διατάξεων, αποτελούν πλήρη αποζημίωση του Αναδόχου για την κατά τα ανωτέρω εκτέλεση των εργασιών.

ΑΡΘΡΟ 5°.

ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ-ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Ο Ανάδοχος υποχρεούται, χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση σύμφωνα με τις χορηγούμενες σ' αυτόν μελέτες, τις έγγραφες οδηγίες και τις εγκεκριμένες από το Υπουργείο Δημοσίων Έργων προδιαγραφές εκπόνησης μελετών, να προβεί παρουσία του αντιπροσώπου της Υπηρεσίας, στην επί του εδάφους εφαρμογή των Μελετών, τις αναπασσαλώσεις και χωροσταθμίσεις των αξόνων του Έργου, στον έλεγχο και λήψη των απαιτούμενων συμπληρωματικών στοιχείων για συμπλήρωση και προσαρμογή των εγκεκριμένων στοιχείων της οριστικής μελέτης, καθώς επίσης στην σήμανση της ζώνης κατάληψης των έργων.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται επίσης, με έγγραφη εντολή της Διευθύνουσας Υπηρεσίας να εκπονήσει τις μελέτες οι οποίες είναι αναγκαίες από τυχόν απαιτούμενες συμπληρώσεις και προσαρμογές των στοιχείων της οριστικής Μελέτης, εφαρμοζόμενες προκείμενα οι Διατάξεις του Νόμου.

Οι μελέτες θα υποβάλλονται πάντοτε σε 7/πλούν επί πλέον των διαφανών, θα συντάσσονται δε με βάση τις ισχύουσες προδιαγραφές σύνταξης μελετών και των Εγκυκλίων της Υπηρεσίας που ισχύουν.

ΑΡΘΡΟ 6°.

ΠΡΟΕΛΕΥΣΗ ΥΛΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΤΟΙΜΩΝ Ή ΗΜΙΚΑΤΕΡΓΑΣΜΕΝΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ

Ο Ανάδοχος πρέπει να χρησιμοποιήσει υποχρεωτικά για την κατασκευή του έργου τα προδιαγραφόμενα υλικά και έτοιμα ή ημικατεργασμένα προϊόντα. Δεν απαγορεύεται η χρησιμοποίηση τέτοιων υλικών προέλευσης εξωτερικού, εκτός κι αν διαφορετικά ορίζεται στην Ε.Σ.Υ.

ΑΡΘΡΟ 7°.

ΤΙΜΕΣ ΜΟΝΑΔΟΣ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

1. Για τον κανονισμό τιμών μονάδος νέων εργασιών, όπου προβλέπονται από τον νόμο θα εφαρμόζονται τα εγκεκριμένα ή συμβατικά αναλυτικά τιμολόγια (αναλύσεις τιμών) διευκρινίζεται ότι αυτά θα εφαρμόζονται άσχετα με τα μέσα τα οποία θα χρησιμοποιηθούν από τον Ανάδοχο για την εκτέλεση των εργασιών (δηλαδή μικρός ή μεγάλος αριθμός μηχανημάτων των γνωστών ή άλλων τύπων, καινούργια ή μη, εργατικά χέρια ολικώς ή μερικώς, σε μικρή ή μεγάλη αναλογία κ.λ.π.)
2. Στην Ε.Σ.Υ. αναφέρονται ποια εγκεκριμένα ή συμβατικά τιμολόγια (αναλύσεις τιμών ισχύουν για τις τιμές μονάδος νέων εργασιών του Έργου).

ΑΡΘΡΟ 8°.

ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ

Επιτρέπεται η χορήγηση προκαταβολής στον Ανάδοχο σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις όπως περιγράφεται στο άρθρο 16 παρ. 1 του τεύχους Διακήρυξης

ΑΡΘΡΟ 9°.

ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

1. Ο Ανάδοχος υποχρεούται, ανεξάρτητα αν το έργο εκτείνεται εντός ή εκτός ασφαλιστικής περιοχής του Ι.Κ.Α. να ασφαλίζει όλο το προσωπικό το απασχολούμενο από αυτόν, σύμφωνα με τις οικείες διατάξεις περί Ι.Κ.Α.
2. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ασφαλίζει κατά ατυχημάτων σε ασφαλιστικές Εταιρείες αναγνωρισμένες από το κράτος, το εργατοτεχνικό και λοιπό προσωπικό του, το ασχολούμενο στα εργοτάξια του έργου, εφόσον αυτό δεν υπάγεται στις Διατάξεις περί Ι.Κ.Α.

Γενικότερα, υποχρεούται για την τήρηση της εργατικής νομοθεσίας και των διατάξεων για την πρόληψη ατυχημάτων του προσωπικού του προσωπικού του φορέα κατασκευής του Έργου και παντός τρίτου.

ΑΡΘΡΟ 10°

ΤΗΡΗΣΗ ΝΟΜΩΝ ΑΣΤΥΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ

Ο Ανάδοχος, όντας υπεύθυνος για την τήρηση των Νόμων όπως ορίζεται στο Ν. 3669/2008, υποχρεούται να ανακοινώνει άμεσα στην Διευθύνουσα Υπηρεσία κατά την διάρκεια της εκτέλεσης του Έργου τις απευθυνόμενες ή κοινοποιούμενες σ' αυτόν σχετικές διαταγές και εντολές των διαφόρων Αρχών σχετικά με υποδεικνυόμενα μέτρα ελέγχου και ασφαλείας κ.λπ.

ΑΡΘΡΟ 11°

ΕΥΘΥΝΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

1. Σύμφωνα με τα συμβατικά τεύχη και τις διατάξεις των Ν.1418/84 του Π.Δ. 609/85, του Ν.3669/2008, του Ν.4412/2016 και του Ν. 4413/2016 τόσο για την εφαρμογή των μελετών, όσο και για την ποιότητα και αντοχή των Έργων, μόνος υπεύθυνος είναι ο Ανάδοχος, ενώ ο κάθε είδους έλεγχος ο οποίος θα ασκηθεί από την Υπηρεσία καθόλου δεν απαλλάσσει τον Ανάδοχο από τέτοια ευθύνη.
2. Επομένως ο Ανάδοχος είναι εξ ολοκλήρου μόνος υπεύθυνος για την εκλογή γενικά των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν, την χρησιμοποίηση αυτών και γενικά την εκτέλεση της εργασίας κατά τους όρους της παρούσας, των οικείων Προτύπων Προδιαγραφών και των λοιπών εγκεκριμένων συμβατικών τευχών και σχεδίων.

ΑΡΘΡΟ 12°

ΣΗΜΑΝΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟ ΣΤΑΔΙΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ο Ανάδοχος υποχρεούται στις εργοταξιακές θέσεις, και στις θέσεις στις οποίες εκτελούνται εργασίες, να προβαίνει στην τοποθέτηση των απαιτούμενων ανάλογα της φύσης των έργων(συγκοινωνιακά, υδραυλικά, οικοδομικά κ.λπ.) σημάτων και γενικά πινακίδων ασφαλείας, φροντίζοντας και για την συντήρηση αυτών. Στις επικίνδυνες για την κυκλοφορία θέσεις θα τοποθετούνται υποχρεωτικά αυτόματα σπινθηρίζοντα σήματα (FLASH LIGHTS).

Επομένως θα χρησιμοποιούνται, όπου υπάρχει ανάγκη και τροχονόμοι υπάλληλοι του αναδόχου για ασφαλή καθοδήγηση πεζών και τροχοφόρων, για την ανεμπόδιση και ασφαλή κυκλοφορία στους δρόμους και στις παρακαμπτηριούς και προσπελάσεις και γενικά σε όλα τα εργοτάξια του έργου κατά την ημέρα και την νύκτα. Τα ανωτέρω μέτρα θα λαμβάνονται με ευθύνη και δαπάνες του Αναδόχου. Ο Ανάδοχος ευθύνεται ποινικά και αστικά για κάθε ατύχημα το οποίο οφείλεται στην μη λήψη των απαραίτητων μέτρων ασφαλείας.

ΑΡΘΡΟ 13°

ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ (Ο.Κ.Ω)

1. Ο Ανάδοχος πρέπει να έχει υπόψη του, ότι ενδέχεται στην περιοχή του Έργου να υπάρχουν εναέριες ή υπόγειες εγκαταστάσεις Ο.Κ.Ω. ή Ν.Π.Δ.Δ οι οποίες πρέπει να μετατοπισθούν από τους κυρίους τους.
2. Στις εργασίες αυτές καμία οικονομική ή τεχνική ανάμειξη δεν θα έχει ο Ανάδοχος (εκτός και αν διαφορετικά ορίζεται στην Ε.Σ.Υ.), υποχρεούται όμως αυτός να διευκολύνει απροφάσιστα την εκτέλεση των ανωτέρω εργασιών χωρίς να δικαιούται εξαιτίας του λόγου αυτού ιδιαίτερη αποζημίωση λόγω καθυστέρησης ή δυσχερειών οι οποίες θα παρουσιαστούν στις εργασίες που εκτελούνται από αυτόν.

ΑΡΘΡΟ 14°

ΥΛΙΚΑ ΚΥΡΙΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ - ΠΡΟΣΩΡΙΝΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ

1. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να φυλάσσει με δαπάνες του τα παραδιδόμενα από τον κύριο του έργου για χρήση ή ενσωμάτωση μηχανήματα, εργαλεία, υλικά κ.λπ.
2. Όλες οι απαιτούμενες προσωρινές εγκαταστάσεις (υπόστεγα αποθήκευσης, εργαστήρια, γραφεία, κ.λπ.) για την εκτέλεση των εργασιών της εργολαβίας, θα ανεγερθούν με φροντίδα, δαπάνες και ευθύνη του αναδόχου, σε θέσεις που επιτρέπονται από την Υπηρεσία και τις λοιπές Αρμόδιες Αρχές.
3. Σε όποιες περιπτώσεις απαιτείται αντιστήριξη ή προστασία γειτονικής κατασκευής, ο Ανάδοχος υποχρεούται, να προβεί στις απαραίτητες κατασκευές, καθώς και στην λήψη κάθε άλλου μέτρου για αποφυγή πρόκλησης ζημιών προς τρίτους ή και προς το έργο αποζημιούμενος για αυτές βάσει των τιμών του συμβατικού τιμολογίου ή βάσει τιμών μονάδας νέων εργασιών για τις μη προβλεπόμενες από το συμβατικό Τιμολόγιο εργασίες.

ΑΡΘΡΟ 15°.

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΤΑΞΙΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Ο Ανάδοχος υποχρεούται με δαπάνες του και πριν από την παράδοση για χρήση κάθε τμήματος του έργου καθώς και μετά την περαίωση ολόκληρου του Έργου να αφαιρέσει και να απομακρύνει από τους γύρω χώρους του τμήματος αυτού και γενικά από τα εργοτάξια, κάθε προσωρινή εγκατάσταση που απαιτήθηκε, η οποία προβλεπόταν από το προηγούμενο άρθρο 13 της παρούσας, τα απορρίμματα, εργαλεία και ικρίωματα, μηχανήματα, υλικά πλεονάζοντα, χρήσιμα ή άχρηστα, προσωρινές εγκαταστάσεις μηχανημάτων κ.λπ. να άρει (καταστρέψει κ.λπ.) κάθε βοηθητικό έργο κ.λπ. το οποίο θα εθεωρείτο από την Υπηρεσία ως άχρηστο ή επιζήμιο για την μετέπειτα λειτουργία π.χ. των κτιρίων, να ισοπεδώσει τους χώρους επί των οποίων αυτά ήσαν αποτιθέμενα ή εγκατεστημένα κ.λπ. να παραδώσει δε τελείως καθαρές τόσο τις κατασκευές, όσο και τους γύρω χώρους του εργοταξίου και γενικά να μεριμνήσει για κάθε άλλο απαιτούμενο για την παράδοση του Έργου για εύρυθμη λειτουργία του κατά τους όρους της σύμβασης ή προδιαγραφόμενα στην Ε.Σ.Υ. Επομένως ο Ανάδοχος υποχρεούται να προβαίνει, χωρίς λόγο κατά την κρίση της Υπηρεσίας και στην άρση (καθαίρεση, αποκόμιση κ.λπ.) κάθε προστατευτικής κατασκευής που κατασκευάστηκε κ.λπ. για την εκτέλεση του Έργου (εργασιών και παραγωγής υλικών), η οποία επεβλήθη από οποιονδήποτε λόγο, για αποφυγή ζημιών κάθε φύσης, φθορών, ατυχημάτων κ.λπ. σε ιδιοκτησίες, οικοδομές, δένδρα, αγρούς, καλλιεργήσιμες εκτάσεις, κοινωφελείς εγκαταστάσεις και Έργα κάθε φύσης, καθώς και απομάκρυνση περιφραγμάτων εργοταξίων.
2. Εάν μέσα σε δέκα (10) μέρες από την έγγραφη υπόμνηση από την Διευθύνουσα Υπηρεσία δεν προβεί στην έναρξη και μέσα σε εύλογη προθεσμία, περαίωση των ανωτέρω εργασιών, αυτές εκτελούνται σε βάρος του Αναδόχου αφού αφαιρεθεί η δαπάνη που έγινε από την πρώτη για αυτό πληρωμή, πέρα από την μη έκδοση βεβαίωσης εμπρόθεσμης εκτέλεσης του έργου ή τμήματος αυτού από τον λόγο αυτό.

ΑΡΘΡΟ 16°.

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

1. Ο κύριος του Έργου αναλαμβάνει την υποχρέωση να ενεργήσει όλες τις απαιτούμενες διατυπώσεις για την απαλλοτρίωση Δημοτικών, Κοινοτικών, Ν.Π.Δ.Δ. ή ιδιωτικών γηπέδων, κατοικιών κ.λπ. απαραίτητες για την εκτέλεση των Έργων, έχοντας και όλες τις υλικές και δικαστικές ευθύνες για τη διαδικασία των απαλλοτριώσεων αυτών.
2. Εάν οι πιο πάνω απαλλοτριώσεις δεν έχουν συντελεσθεί πριν από την έναρξη των εργασιών, ο Ανάδοχος υποχρεούται, εάν διαταχθεί για αυτό μέσα σε προθεσμία η οποία καθορίζεται στην Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων, να υποβάλει σε 12/πλούν (συμπεριλαμβανομένων και των πρωτοτύπων σχεδίων σε διαφανή οθόνη) αντίτυπα κτηματολογικού διαγράμματος με κλίμακα 1:1000 με κτηματολογικό πίνακα των καταλαμβανόμενων προσωρινά ή οριστικά ιδιοκτησιών στον οποίο αναγράφονται όλα τα απαιτούμενα για την απαλλοτρίωση στοιχεία ήτοι:
 - α) Αριθμός ένδειξης τμήματος.
 - β) Ονοματεπώνυμο και πατρώνυμο ιδιοκτήτη.
 - γ) Χωριό ή Κοινότητα στην οποία υπάγεται η ιδιοκτησία και διεύθυνση του ιδιοκτήτη.
 - δ) Εμβαδόν επιφάνειας για προσωρινή κατάληψη.
 - ε) Διάρκεια προσωρινής κατάληψης.
 - στ) Εμβαδόν επιφάνειας για οριστική απαλλ/ση ή υποχρεωτική διάθεση.

ζ) Είδος κτήματος με περιγραφή όλων των επικειμένων (οίκων, φρεάτων, καλλιεργειών, αριθμό και είδος κατεστραμμένων δέντρων κ.λπ.) και

η) Παρατηρήσεις.

Τα ανωτέρω διαγράμματα και κτηματολογικοί πίνακες πρέπει να συντάσσονται ξεχωριστά για κάθε περιφέρεια Πρωτοδικείου, σε ιδιαίτερο δε πίνακα να σημειώνονται το Ειρηνοδικείο καθώς και οι Οικονομικές Εφορίες στις οποίες υπάγονται τα απαλλοτριούμενα κτήματα. Ο Κύριος του έργου υποχρεούται μέσα σε δώδεκα μήνες από την υποβολή σ' αυτόν, των κτηματολογικών διαγραμμάτων και πινάκων ή από την εγκατάσταση του Αναδόχου, εφόσον υπάρχουν τέτοια διαγράμματα, να παραδώσει στον ανάδοχο τα απαραίτητα για την εκτέλεση των έργων γήπεδα, ελεύθερα από κάθε δέσμευση. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εκτελέσει τις ανωτέρω κτηματογραφικές εργασίες εάν διαταχθεί γι' αυτό αποζημιούμενος βάσει των διατάξεων περί αμοιβών μηχανικών.

Σε περίπτωση που προϋπάρχει κτηματολόγιο της περιοχής και ο Ανάδοχος διαταχθεί να εκτελέσει επαλήθευση ή συμπλήρωση αυτού και εκπονήσει σε συνέχεια τα απαιτούμενα κτηματολογικά διαγράμματα και πίνακες, η ανωτέρω αποζημίωση καθορίζεται αναλογικά βάσει των ανωτέρω διατάξεων.

ΚΑΒΑΛΑ, 7 - 12 - 2018

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Η Συντάκτρια

Αγάθη Κυρδίου
Δασολόγος με Α' βαθμό

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Η Δασάρχης Καβάλας

Ζωή Γεωργούση
Δασολόγος με Α' βαθμό

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

Με την με αριθ. πρωτ. 24286/07-12-2018 απόφαση

Ο Δ/ντής Δασών Ν. Καβάλας

Διαμαντής Σταγγίδης

Δασολόγος με Α' βαθμό